



## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Wuchterlova

Pronajato





## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Wuchterlova

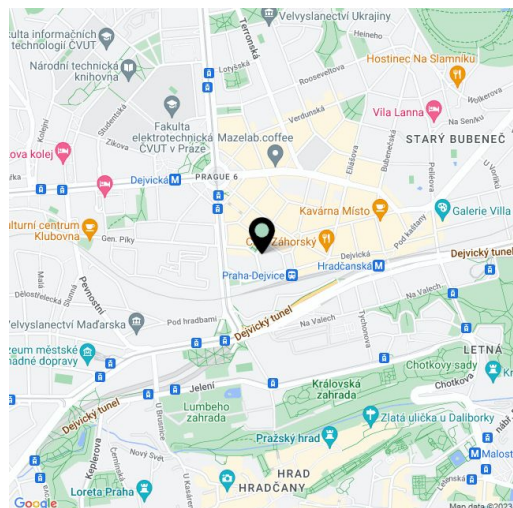
## Pronajato

Celková plocha	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	55 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování možné v nedalekých garážích.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	E
Referenční číslo	26956
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný byt s balkonem a výhledem na kostel Církve československé husitské, situovaný v 1. patře nového projektu - kompletně zrenovovaného rohového činžovního domu z 30. let. Výhodná lokalita v atraktivní části Dejvic u krásně upraveného náměstí, dvě minuty chůze od Vítězného náměstí se stanicí metra Dejvická, s veškerou občanskou vybaveností v okolí. Rychlé spojení do centra, v pěším dosahu Pražského hradu a parku Stromovka, rychlá dostupnost na letiště a do mezinárodních škol.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a výhledem do náměstí, 1 ložnice s balkonem, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a prosklená vstupní chodba.

Vysoké stropy, dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, rolety a žaluzie, indukční varná deska, myčka, kombinovaná trouba, videotelefon, sklepní kóje, výtah. Možnost parkování v podzemních garážích na přilehlém náměstí za cca 4000 Kč měsíčně. Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění cca 2000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

55 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Wuchterlova

Pronajato

