





## Obchodní prostory

Praha 4, Chodov, Hráského

## Pronajato

Poplatky za služby	140 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	280 m <sup>2</sup>
Minimální plocha	140 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
PENB	G
Referenční číslo	26930

Obchodní prostory k pronájmu v obchodní a administrativní lokalitě Prahy 4 – Chodov. Jednotka je ve stavu shell&core.

### Lokalita:

Budova je velmi dobře dostupná autem i hromadnou dopravou – v blízkosti stanice metra Chodov (trasa C) a autobusové zastávky. Snadné napojení na pražský okruh a dálnici D1. V bezprostřední blízkosti se nachází nákupně-zábavní centrum Chodov, tvořící nedílnou součást této dynamické části města.

### Vybavení a služby:

- Centrální recepce
- Ostraha budovy 24/7
- Přístup na magnetické karty
- Výtahy
- Klimatizace
- Otevíratelná okna
- Vnitřní žaluzie
- Snížené podhledy
- Parkování před budovou

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



