



## Byt 3+kk

76 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Kamenická

Pronajato





## Byt 3+kk

76 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Kamenická

## Pronajato

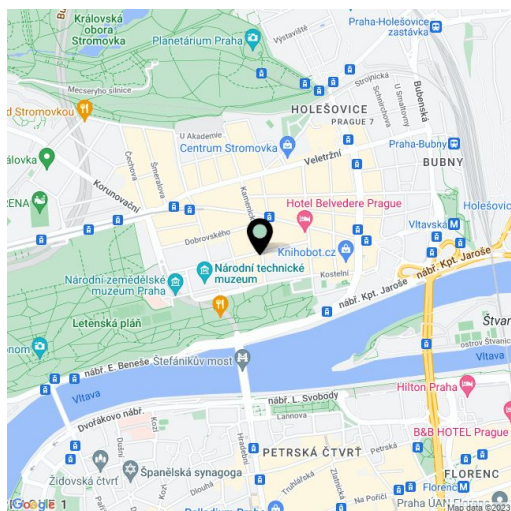
Celková plocha	76 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	26926
K dispozici od	lhned

Atraktivní nezařízený byt po kompletní rekonstrukci ve vysoce žádané lokalitě pražské Letné, situovaný ve 4. patře plně zrenovovaného činžovního domu s novým výtahem, jen pár kroků od Letenských sadů a zastávky tramvají se spojením na metro Hradčanská a Vltavská.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavených kuchyní, 2 ložnice, velkou koupelnu s okny, vanou, dvěma umyvadly a toaletou a vstupní halu s prostorem pro vestavěné skříně.

K vybavení patří původní zrenovované dřevěné parkety, masivní dvoukřídlé dveře, videotelefon, skříně. Vytápění zajišťuje centrální plynová kotelna v domě. K dispozici sklep.

Populární rezidenční lokalita s výborným dopravním spojením do centra, v blízkosti divadla, fitness a tenisových kurtů. Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění cca 4000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce. K dispozici nejpozději od června 2021.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

76 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Kamenická

Pronajato

