



Byt 2+kk

59 m², Praha 4, Modřany, Rorýsova

Pronajato





Byt 2+kk

59 m², Praha 4, Modřany, Rorýsova

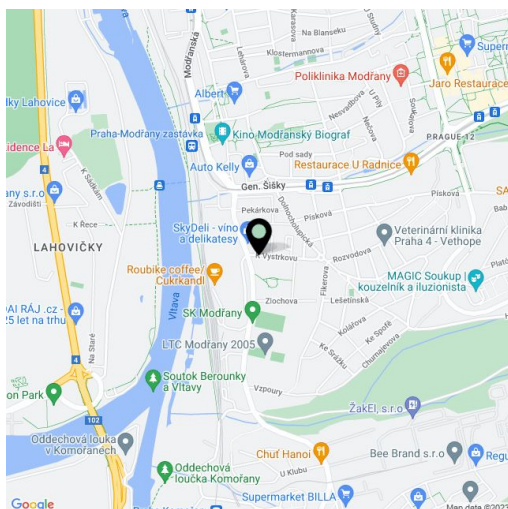
Pronajato

Celková plocha	67 m ²
Podlahová plocha*	59 m ²
Balkón	8 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	26908
K dispozici od	lhned

Světlý nezařízený byt s balkonem o 8 m² v 5. patře v bytovém komplexu **Rezidence Modřanka** s podzemním parkováním v klidné rezidenční zástavbě ve starých Modřanech. Lokalita nedaleko nábřeží Vltavy, v blízkém dosahu centra, s dobrou občanskou vybaveností v okolí a četnými možnostmi sportovního vyžití a aktivní relaxace, v rychlé dostupnosti mezinárodní školy **BISP**.

Byt tvoří 1 ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a **balkonem**, koupelna s vanou a toaletou, šatna a vstupní chodba.

Laminátové podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, **sklep**. K dispozici jedno podzemní **garážové stání**. Poplatky za společné domovní služby, vodu a topení cca 2088 Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.