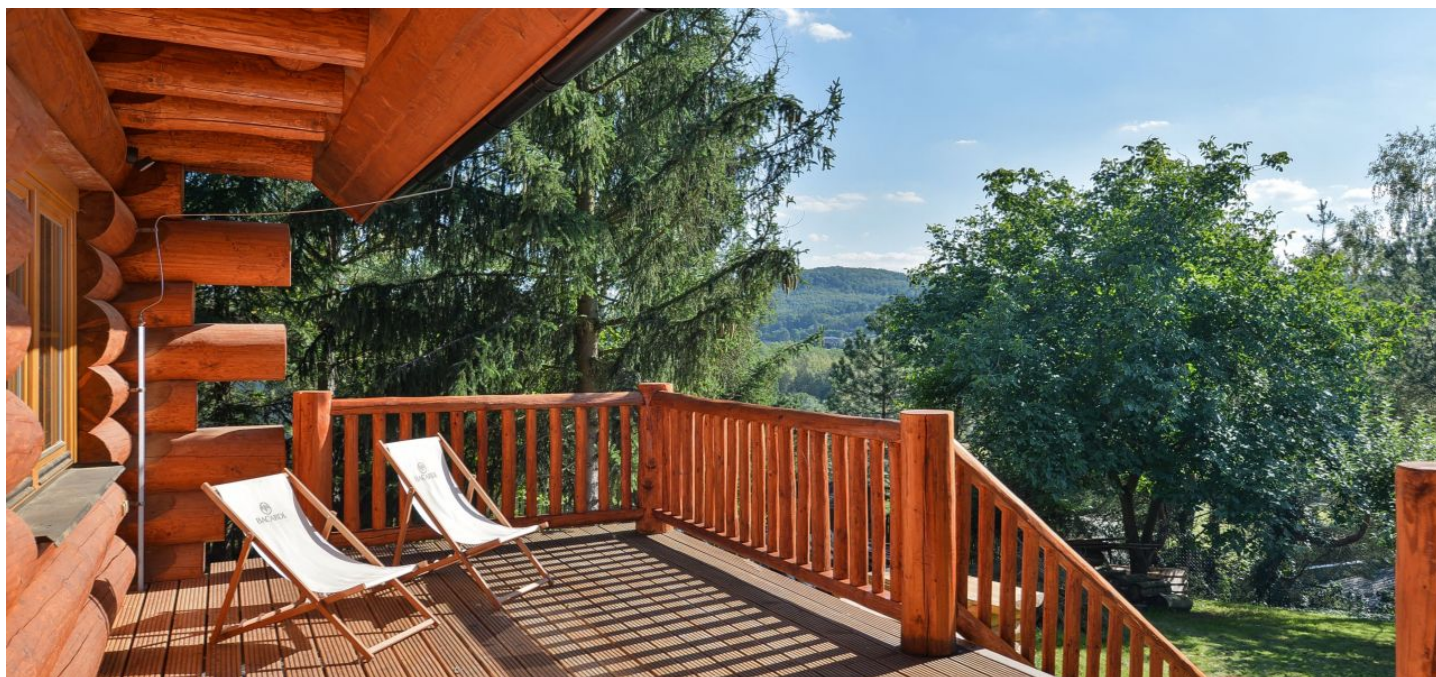




## Rodinný dům 3+kk

165 m<sup>2</sup>, Beroun, Nenačovice

Pronajato







## Rodinný dům 3+kk

165 m<sup>2</sup>, Beroun, Nenačovice

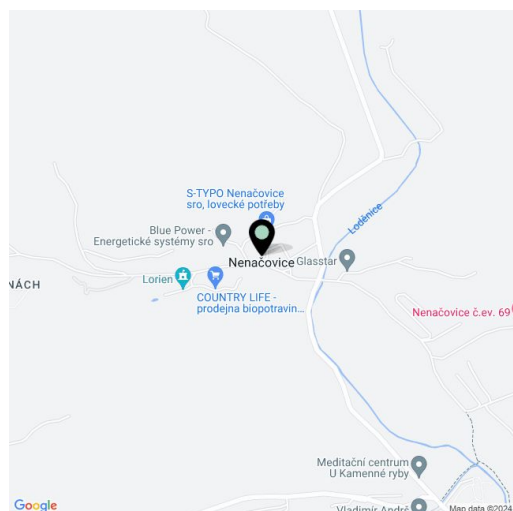
Pronajato

Celková plocha	165 m <sup>2</sup>
Pozemek	752 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha	140 m <sup>2</sup>
Terasa	25 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování na pozemku.
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky cca 3000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	26869
K dispozici od	01.10.2025

**DŘEVĚNÝ SRUB s velkou terasou, půvabnou zahradou a nádhernými výhledy do okolní přírody a lesů. Srub se nachází v klidné chatové oblasti na okraji obce Nenačovice v blízkosti přírodního koupaliště, cca 15 km od Zličína s četnými možnostmi nakupování, 10 km od Golfového klubu Beroun. Ideální lokalita pro milovníky přírody, pěší turistiky a cyklistiky. V rychlém dosahu dálnice D5 a letiště.**

Přízemí srubu tvoří velký obývací pokoj s krbovými kamny, plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, technická místnost a vstupní chodba. V patře jsou 2 samostatné ložnice a koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Dřevěné podlahy, dlažba, podlahové vytápění, elektrický kotel, vrtaná studna, myčka, indukční varná deska, alarm. Parkování na pozemku.





# Rodinný dům 3+kk

165 m<sup>2</sup>, Beroun, Nenačovice

Pronajato

