



Byt 2+kk

54 m², Praha 7, Holešovice, Sanderova

Pronajato



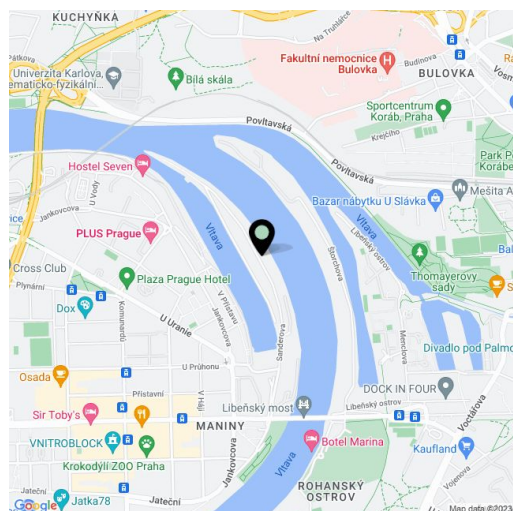
**Byt 2+kk**54 m², Praha 7, Holešovice, Sanderova**Pronajato**

Celková plocha	60 m ²
Podlahová plocha*	54 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na domovní služby 6.300 Kč/měs. Elektřina - převod na nájemce.
PENB	B
Referenční číslo	26834
K dispozici od	Ihned

Slunný byt s balkonem a kouzelným nerušeným výhledem na řeku Vltavu a okolní zeleň v 1. patře rezidenčního komplexu Marina Island s recepcí a ostrahou 24/7, kamerovým systémem a podzemním parkováním na nábřeží Vltavy. Projekt se nachází na holešovickém poloostrově, ve velmi rychle se rozvíjející části Prahy 7, s rychlým dopravním spojením do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu. Pár minut tramvají ke stanicím metra Palmovka, Nádraží Holešovice a Vltavská.

Byt tvoří 1 ložnice s balkonem, obývací pokoj s plně vybavenou kvalitní kuchyní a velkoprošnými okny, koupelna s vanou a toaletou, šatna s technickým zázemím a vstupní hala.

Parkety, dlažba, francouzská okna, bezpečnostní vstupní dveře, kuchyň Sykora, myčka, videotelefon, sklep, výtah. V ceně je zahrnuto 1 garážové stání. Součástí projektu je dále privátní zahrada, parkování pro hosty, fitness, místa na grilování, půjčovna kol, podél komplexu vede cyklostezka do Tróje.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

54 m², Praha 7, Holešovice, Sanderova

Pronajato

