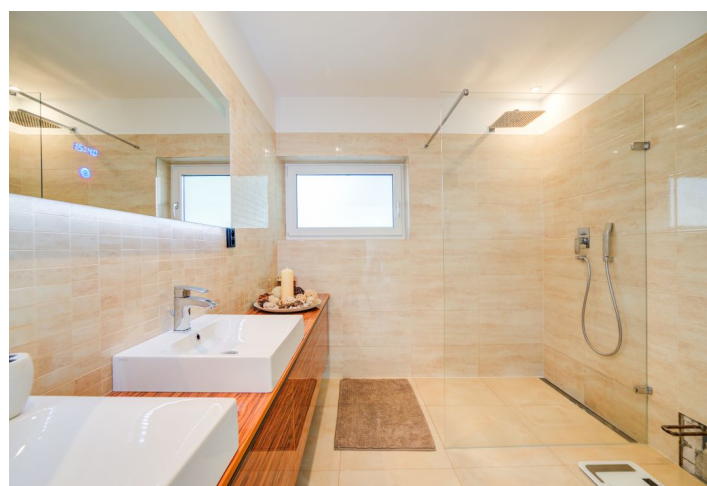




## Rodinný dům 3+kk

90 m<sup>2</sup>, Vyškov

Prodáno





## Rodinný dům 3+kk

90 m<sup>2</sup>, Vyškov

Prodáno

Pozemek	918 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	90 m <sup>2</sup>
Zahrada	828 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	26781

**Nízkoenergetický bezbariérový dům těsně před dokončením je umístěn v klidné rekreační oblasti. Moderní a útulná stavba, která nabízí bezprostřední propojení s velkou zahradou, je vhodná jak pro sezonní, tak i stálé bydlení.**

Centrum interiéru tvoří obývací pokoj s jídelním koutem a prostorem pro kuchyňskou linku. Z tohoto velkorysého prostoru vedou vstupy do dalších místností: 2 ložnic a koupelny s částečně oddělenou toaletou. Dále je zde zádveří a komora. **Obvod celého domu tvoří dlážděná terasa.**

Dům se bude předávat bez kuchyňské linky a nábytku, avšak jinak je zcela připraven k okamžitému nastěhování. Zdroj vody **vrtná studna**, v hloubce 30 metrů je **kojenecká pitná voda**. K vybavení dále patří elektrický kotel na dálkové ovládání mobilním telefonem a **krbová kamna**, která vytopí celý dům, plastová jímka (6 m<sup>3</sup>) a retenční nádrž na zadržování dešťové vody. Připojení k wi-fi. Parkování na zpevněné ploše vedle domu.

Lokalita s prázdninovou atmosférou se nachází nedaleko města Vyškov s mnoha pamětihodnostmi. Přímo v místě je mateřská škola, knihovna, pošta, fara a několik restaurací. V pěším dosahu je základní škola, kostel sv. Martina s vyhlídkou i oblíbené **koupaliště U Libuše**, které vzniklo v zatopeném lomu. Dopravní spojení zajišťují autobusy (do Vyškova) i vlaky (**přímé spoje do Brna**). Cesta autem trvá do Brna po dálnici D1 méně než 40 minut.

Interiér 90 m<sup>2</sup>, pozemek 990 m<sup>2</sup>.



# Rodinný dům 3+kk

90 m², Vyškov

Prodáno

