



Byt 2+1

69 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

40 000 Kč | 1 586 €



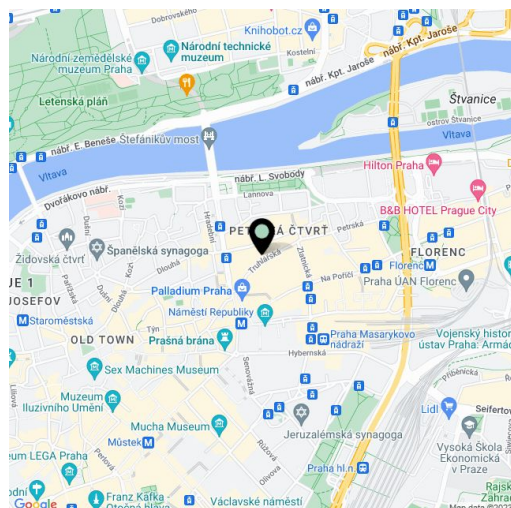
**Byt 2+1**69 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská**40 000 Kč | 1 586 €**

Celková plocha	69 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Fixní platba za domovní služby a připojení k internetu 5.000 Kč/měs. + DPH, fixní platba za energie 6.250 Kč/měs. + DPH.
PENB	G
Referenční číslo	2676
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený byt ve 4. patře citlivě zrekonstruovaného reprezentativního činžovního domu z konce 19. století s novým výtahem. Dům se nachází v klidné ulici v atraktivní lokalitě v centru Prahy v těsné blízkosti náměstí Republiky (stanice metra, zastávka tramvají, nákupní centra Palladium a Kotva). Plná občanská vybavenost v bezprostředním okolí, v pěším dosahu Staroměstského a Václavského náměstí.

Byt tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba.

Klimatizace, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, videotelefon, satelitní TV.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.