

## Byt 2+1

42 449 Kč | 1 700 €

69 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Truhlářská



## Byt 2+1

42 449 Kč | 1 700 €

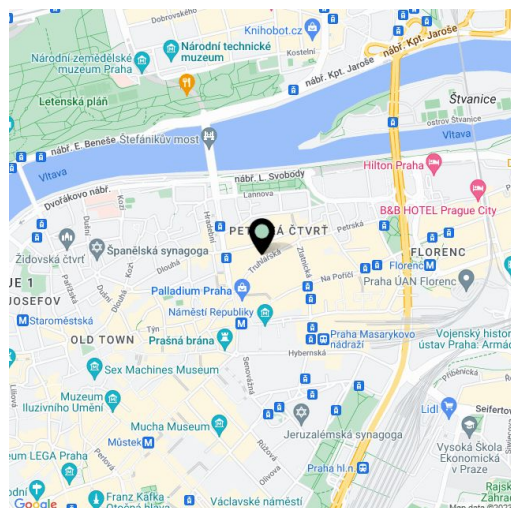
69 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Truhlářská

Celková plocha	69 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Fixní platba za domovní služby a internet 200 Eur/měs. + DPH, zálohy na spotřebu energií 250 Eur/měs. + DPH.
PENB	G
Referenční číslo	2676
K dispozici od	lhned

**Kompletně zařízený byt ve 4. patře citlivě zrekonstruovaného reprezentativního činžovního domu z konce 19. století s novým výtahem. Dům se nachází v klidné ulici v atraktivní lokalitě v centru Prahy v těsné blízkosti náměstí Republiky (stanice metra, zastávka tramvají, nákupní centra Palladium a Kotva). Plná občanská vybavenost v bezprostředním okolí, v pěším dosahu Staroměstského a Václavského náměstí.**

Byt tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba.

**Klimatizace**, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, videotelefon, satelitní TV.



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.