



Byt 2+1

69 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

42 849 Kč | 1 700 €



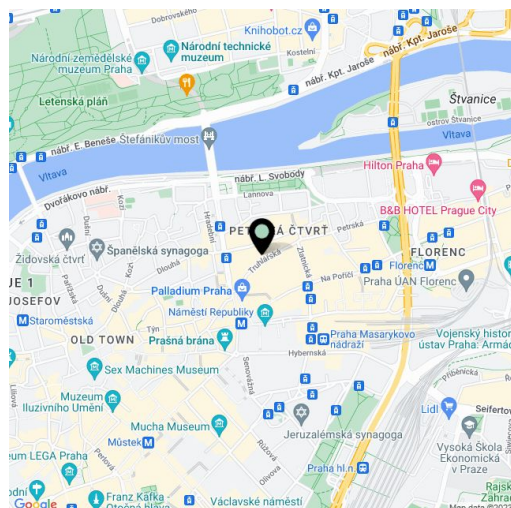
**Byt 2+1**69 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská**42 849 Kč | 1 700 €**

Celková plocha	69 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Fixní platba za domovní služby a internet 200 Eur/měs. + DPH, zálohy na spotřebu energií 250 Eur/měs. + DPH.
PENB	G
Referenční číslo	2676
K dispozici od	lhned

Kompletně zařízený byt ve 4. patře citlivě zrekonstruovaného reprezentativního činžovního domu z konce 19. století s novým výtahem. Dům se nachází v klidné ulici v atraktivní lokalitě v centru Prahy v těsné blízkosti náměstí Republiky (stanice metra, zastávka tramvají, nákupní centra Palladium a Kotva). Plná občanská vybavenost v bezprostředním okolí, v pěším dosahu Staroměstského a Václavského náměstí.

Byt tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, koupelna s vanou a toaletou a vstupní chodba.

Klimatizace, vysoké stropy, velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, videotelefon, satelitní TV.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.