



## Byt 2+kk

52 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Viktorinova

Pronajato





## Byt 2+kk

52 m<sup>2</sup>, Praha 4, Nusle, Viktorínova

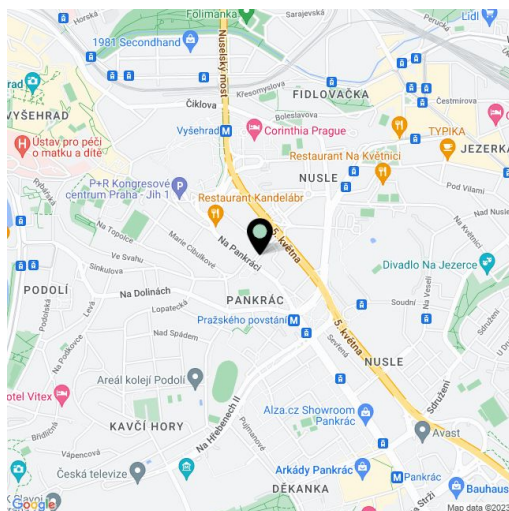
## Pronajato

Celková plocha	52 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	26701
K dispozici od	lhned

Jihozápadně orientovaný byt v 1. patře udržovaného činžovního domu bez výtahu, obklopeného zelení. Jen pár minut chůze od zastávky autobusu a stanice metra Pražského povstání, v blízkosti Vyšehradu a administrativního centra Prahy 4.

Byt tvoří rohový obývací pokoj s výhledem do přilehlého parčíku, vybavená průchozí kuchyň, ložnice, koupelna s rohovou vanou a toaletou, úložná komora a vstupní chodba.

Vysoké stropy, dřevěné parkety, dlažba, plynový kotel, balkon v mezipatře. Sklep. Pěkná lokalita s parkem a kostelem sv. Pankráce. Snadno dostupné je také nákupní centrum Galerie Pankrác. Poplatky za domovní služby a energie se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.