



## Byt 5+kk

161 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Pplk. Sochora

Pronajato





## Byt 5+kk

161 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Pplk. Sochora

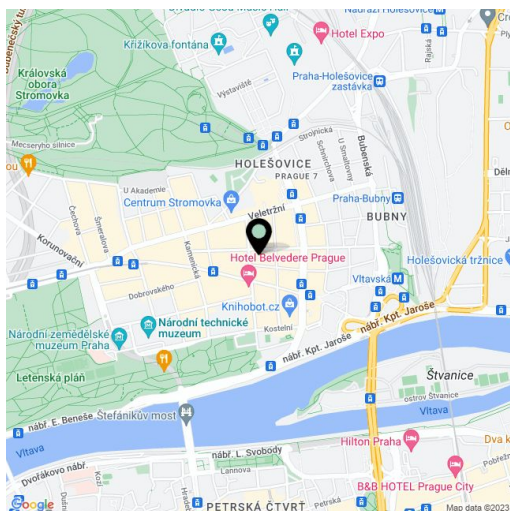
## Pronajato

Celková plocha	161 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	26663
K dispozici od	lhned

Velkorysý byt po celkové rekonstrukci, který zabírá celé 3. patro renovovaného činžovního domu s výtahem a společnou zahradou ve vnitrobloku. Dům se nachází v klidné ulici v blízkosti parků Stromovka a Letenské sady. Interiér bytu citlivě kombinuje původní prvky s moderním designem. Velmi rychlá dostupnost centra díky blízké zastávce tramvají a stanici metra Vltavská (5 min. chůze od bytu), plná občanská vybavenost v blízkém okolí. Rychlá dostupnost letiště a mezinárodních škol v Praze 6.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 4 ložnice, přilehlá pracovna / šatna, 2 koupelny (soliterní vana, sprchový kout, umyvadlo; sprchový kout, umyvadlo), dvě toalety s umyvadlem, další dvě šatny, technická komora a velká vstupní hala.

Vzdušné místnosti, na podlahách parkety a dlažba, velká okna, vysoké stropy, štuková výzdoba, bezpečnostní dveře, plynové topení, myčka, mikrovlnná trouba, správce v budově (24/7). Poplatky na společné domovní služby a vodu 1300 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici od poloviny prosince 2017.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 5+kk

161 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Pplk. Sochora

Pronajato

