



Byt 2+kk

79.6 m², Praha 2, Vinohrady, Krkonošská

Pronajato





Byt 2+kk

79.6 m², Praha 2, Vinohrady, Krkonošská

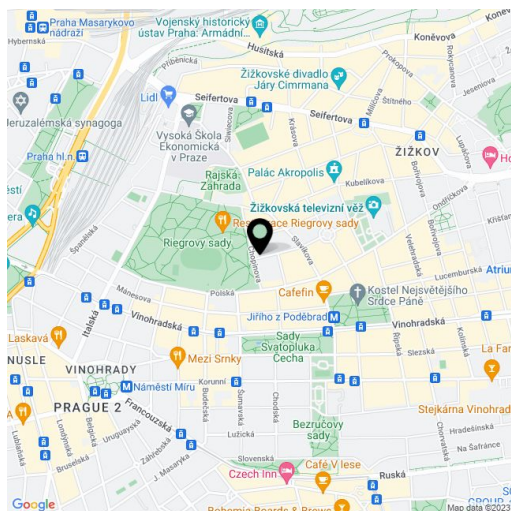
Pronajato

| | |
|--------------------|---|
| Celková plocha | 81 m ² |
| Podlahová plocha* | 80 m ² |
| Balkón | 2 m ² |
| Parkování | - |
| Sklep | - |
| Poplatky za služby | Poplatky za společné domovní služby, vodu a vytápění 7.000 Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť. |
| PENB | Není vyžadován |
| Referenční číslo | 26620 |
| K dispozici od | lhned |

Luxusní zmodernizovaný byt v sousedství parku Riegrovy sady. Tento kompletně nově zrenovovaný byt s balkonem se nachází ve 2. patře nově plně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem, pečlivě zachovanými původními prvky a upravenou zahradou ve vnitrobloku. Výhodná lokalita v klidné ulici v atraktivní části Vinohrad, s rychlou dostupností do centra a plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár minut chůze od náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra a pravidelnými farmářskými trhy.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a balkonem s výhledem do zeleně vnitrobloku, 1 ložnice s arkýřovým výklenkem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, vybavená šatna a vstupní hala.

Nadstandardní materiály a vybavení, dřevěné podlahy, dlažba, podlahové vytápění, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, vestavěné skříně, videotelefon, pračka, sušička, kuchyňské spotřebiče Miele, alarm.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

