



## Byt 4+kk

215 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Nepálská

Prodáno



**Byt 4+kk**215 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Nepálská**Prodáno**

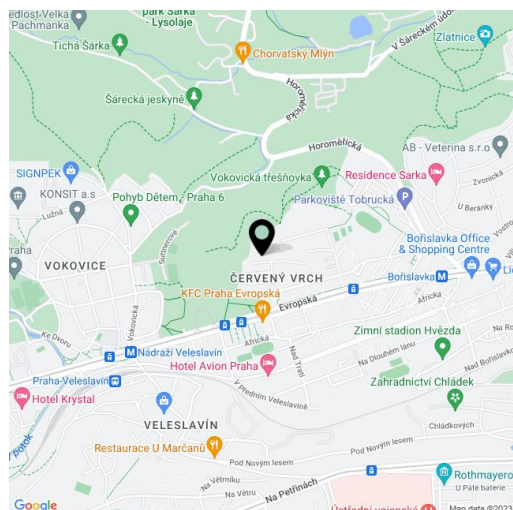
Celková plocha	276 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	215 m <sup>2</sup>
Terasa	61 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	26613

**Klimatizovaný penthouse 4+kk s rozlehlou terasou o 61 m<sup>2</sup> situovaný ve 4. patře rezidenčního komplexu Terasy Červený Vrch s krásným výhledem a podzemním parkováním. Klidná lokalita v blízkosti Šáreckého údolí, 5 minut jízdy do mezinárodní školy ISP a s rychlým spojením na letiště a do centra díky nedaleké stanici metra Bořislavka.**

Byt tvoří **obývací pokoj s krbem** s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu, 3 ložnice, pracovna, 2 koupelny s vanou i sprchovým koutem a toaletou a samostatnou toaletou pro hosty. K vybavení patří **dřevěné podlahy, mramorové obklady** a keramická dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, **klimatizace, dostatek úložných prostor** díky vestavěným skříním, domácí vrátný. Kupní cena zahrnuje **sklepní kóji, 2 parkovací stání v podzemní garáži a jedno venkovní stání**. Bezbariérové bydlení.

Velmi klidná ulice **u přírodní rezervace Šárka, nedaleko vodní nádrže Džbán**. V blízkém okolí je k dispozici mateřská a základní škola, gymnázium, supermarket, restaurace, kavárny, několik dětských hřišť, lékárna a další služby občanské vybavenosti.

Interiér 215,08 m<sup>2</sup>, terasa 61,06 m<sup>2</sup>, sklep 3,75 m<sup>2</sup>



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+kk

215 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Nepálská

Prodáno

