



## Rodinný dům 6+kk

150 m<sup>2</sup>, Praha 9, Kyje, Černičná

Pronajato





## Rodinný dům 6+kk

150 m<sup>2</sup>, Praha 9, Kyje, Černičná

## Pronajato

Pozemek	700 m <sup>2</sup>
Zahrada	600 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž a parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	D
Referenční číslo	26602
K dispozici od	lhned

Dům v sousedství Kyjského rybníka. Nabízíme k pronájmu samostatně stojící renovovaný rodinný dům v klidné vilové čtvrti plně zeleně v Praze Kyjích. Lokalita s dobrou dostupností do centra, nedaleko stanic metra Rajska zahrada a Černý most a nákupního a zábavního centra Černý Most (jedna zastávka autobusem).

Dům skýtá krásné výhledy na přilehlý rybník a do okolní přírody. Dům ve 4 půlpatech nabízí prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a terasou, dlážděnou místnost s krbem, dřevěným trámovým stropem a terasou, dále 4 ložnice, 2 koupelny (sprchový kout / vana), 2 toalety, vstupní halu a půdní úložný prostor o 100 m<sup>2</sup>. V suterénu domu se nachází prádelna, technické zázemí, skladové prostory a garáž.

Laminátové podlahy, dřevěné schodiště, plynový kotel, žaluzie, pračka, automatická garážová vrata, zahradní komora. K dispozici garáž a parkování na pozemku. Poplatky cca 4000 Kč měsíčně.

