



## Rodinný dům 5+kk

280 m<sup>2</sup>, Praha 6, Ruzyně, Na Humnech

Pronajato





## Rodinný dům 5+kk

280 m<sup>2</sup>, Praha 6, Ruzyně, Na Humnech

Pronajato

Pozemek	354 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	108 m <sup>2</sup>
Zahrada	246 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvougaráž a parkování před domem.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky vč. zabezpečení a internetu cca 10.000 Kč/měs.
PENB	B
Referenční číslo	26599
K dispozici od	lhned

Kvalitní řadový rodinný dům se zahradou, který je součástí projektu Za Humny, nacházející se v klidné části Prahy 6 - Ruzyně, v blízkosti lesoparku Obora Hvězda s dobrou dostupností do centra a plnou vybaveností v blízkém dosahu. Lokalita s rychlou dostupností na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6. Nejbližší stanice metra Petřiny. Před domem se nachází upravené dětské hřiště.

V 1. patře se nachází prostorný obývací pokoj s nadstandardně vybavenou kuchyní, jídelnou a přístupem na terasu a zahradu, toaleta pro hosty / prádelní komora a prostorná hala. Ve 2. patře je umístěna hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta, bidetová sprška), další tři ložnice a samostatná koupelna (vířivá vana, sprchový kout, toaleta). V přízemí je velká hala, technická komora a vstup do garáže.

Dřevěné podlahy a schodiště, dlažba, podlahové vytápění, velká okna, úložné prostory, elektrické předokenní žaluzie, plynový kotel, centrální vysavač, koupelnové doplňky Villeroy a Boch, kuchyňské spotřebiče Miele, kabelové TV připojení, alarm, automatická závlaha. Garáž pro 2 vozy a parkování před domem.

