

Byt 2+1

Prodáno

67 m², Praha 2, Vinohrady, Uruguayska

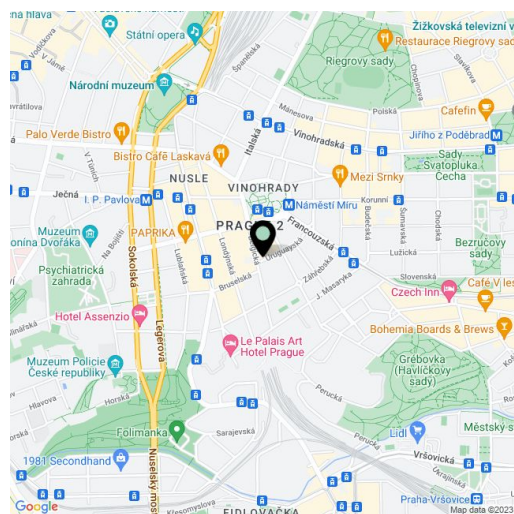


Byt 2+1

Prodáno

67 m², Praha 2, Vinohrady, Uruguayska

Celková plocha	67 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	26594



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt ve 3. patře klasického činžovního domu na Vinohradech se samostatnou kuchyní s jídelním koutem si i po rekonstrukci zanechal některé působivé původní prvky, které dodávají bytu na důstojnosti.

Z předsíně, odkud je přístup do koupelny, se dvoukřídlými dveřmi vstupuje do světlého obývacího pokoje se dvěma okny, který je křížovatkou bytu. Po levé straně k němu přiléhá kuchyň s jídelním koutem, po pravé straně ložnice. Všechna okna jsou na sever, což v bytě zajišťuje i v létě příjemné klima.

Atypická podlouhlá koupelna s toaletou a sprchovým koutem je celá obložena drobnou žlutou mozaikou. Na podlaze je dlažba, v obytných místnostech laminátová podlaha. Prostor zvětšují stropy vysoké 3,5 metru. Tato výška v předsíni umožnila vytvoření úložného prostoru pod stropem. Dále je v předsíni vestavěná skříň a dvě niky s policemi. Špaletová okna i dvoukřídlé interiérové dveře jsou původní dřevěné a zrestaurované, se zachovanými mosaznými klíčkami. Vstupní dveře jsou bezpečnostní. Vytápění je plynovým kotlem. Dům je zrekonstruovaný, ve schodišťové chodbě s původní dlažbou a kamenným schodištěm jsou zajímavé sloupky. K bytu vede výtah.

Místo umožňuje výborné dopravní spojení s centrem. Stanice tramvaje a metra A Náměstí Míru je tři minuty chůze. V okolí je velké množství restaurací a kaváren, stejně jako veškerá občanská vybavenost. Relaxaci v zeleni poskytují Havlíčkovy sady, které jsou v docházkové vzdálenosti.

Interiér 66,79 m².

Byt 2+1

Prodáno

67 m², Praha 2, Vinohrady, Uruguayska

