



## Byt 4+kk

132 m<sup>2</sup>, Praha 5, Hlubočepy, Renoirova

Pronajato





## Byt 4+kk

132 m<sup>2</sup>, Praha 5, Hlubočepy, Renoirova

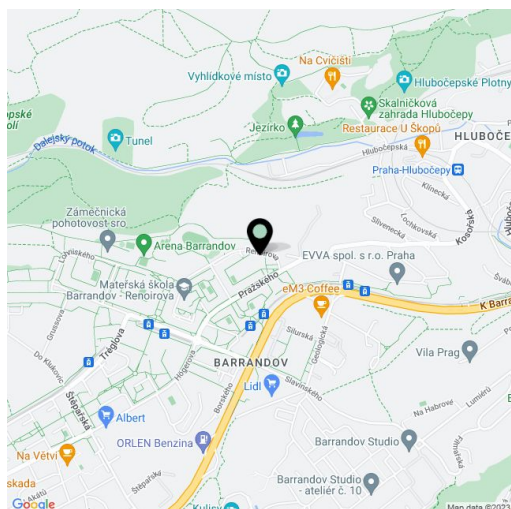
## Pronajato

Celková plocha	150 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	132 m <sup>2</sup>
Balkón	18 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	26542
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený byt se 2 balkony a krásnými výhledy do zeleně v 5. patře bytového domu s 24h recepcí, bezpečnostním kamerovým systémem, podzemním parkováním, hlídanou oplocenou zahradou a vlastní správou. Klidná lokalita v Praze 5 Hlubočepích v blízkém dosahu přírodní rezervace Dalejské a Prokopské údolí, s rychlým spojením do centra.

Byt tvoří obývací pokoj s balkonem a plně vybavenou kuchyní, 3 samostatné ložnice se vstupy na společný balkon, dále koupelna (masážní vana, sprchový kout, toaleta), toaleta pro hosty a prostorná vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, dostatek úložných prostor, žaluzie, myčka, TV, satelitní příjem, sklepní kóje, výtah. Možnost pronajmout bez nábytku nebo plně zařízené. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání. Záloha na společné domovní služby, vodu a vytápění 8000 Kč/měs. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce). Interiér 132 m<sup>2</sup>, balkony celk. 18 m<sup>2</sup>. K dispozici od července 2018.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.