



## Byt 3+kk

83 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Na Kozačce

Pronajato





## Byt 3+kk

83 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Na Kozačce

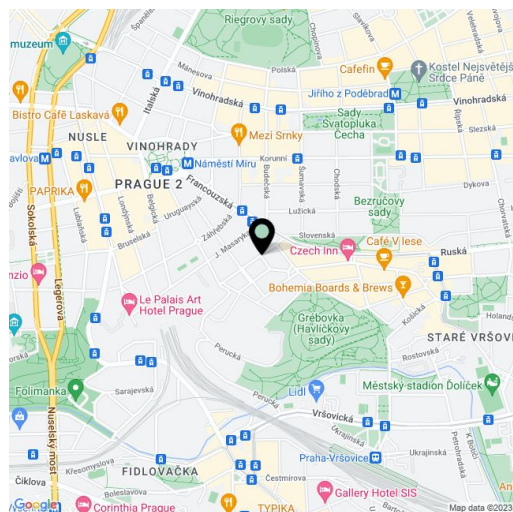
Pronajato

Celková plocha	83 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Zálohy na poplatky za domovní služby a vodu 1.600 Kč/měs. Plyn a elektřina se hradí zvlášť.
PENB	E
Referenční číslo	26489
K dispozici od	Ihned

**Světlý rohový nezařízený byt po rekonstrukci, s výhledem do zeleně přilehlého parčíku, umístěný v 1. patře renovovaného činžovního domu s výtahem, pouhou minutu chůze od Havlíčkových sadů. Atraktivní a klidná rezidenční lokalita s rychlým spojením do centra, v blízkém dosahu stanice metra Náměstí Míru. Tramvajová zastávka s přímým spojením na metro na náměstí Míru, I. P. Pavlova a Karlově náměstí je vzdálena 3 minuty chůze.**

Byt tvoří rohový obývací pokoj s novou kuchyní, průchozí pracovna, ložnice s en-suite koupelnou (sprcha, umyvadlo), společná koupelna (vana, umyvadlo), samostatná toaleta a vstupní chodba.

K vybavení bytu patří dřevěné parkety, velkoformátové obklady, kolárna v domě.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

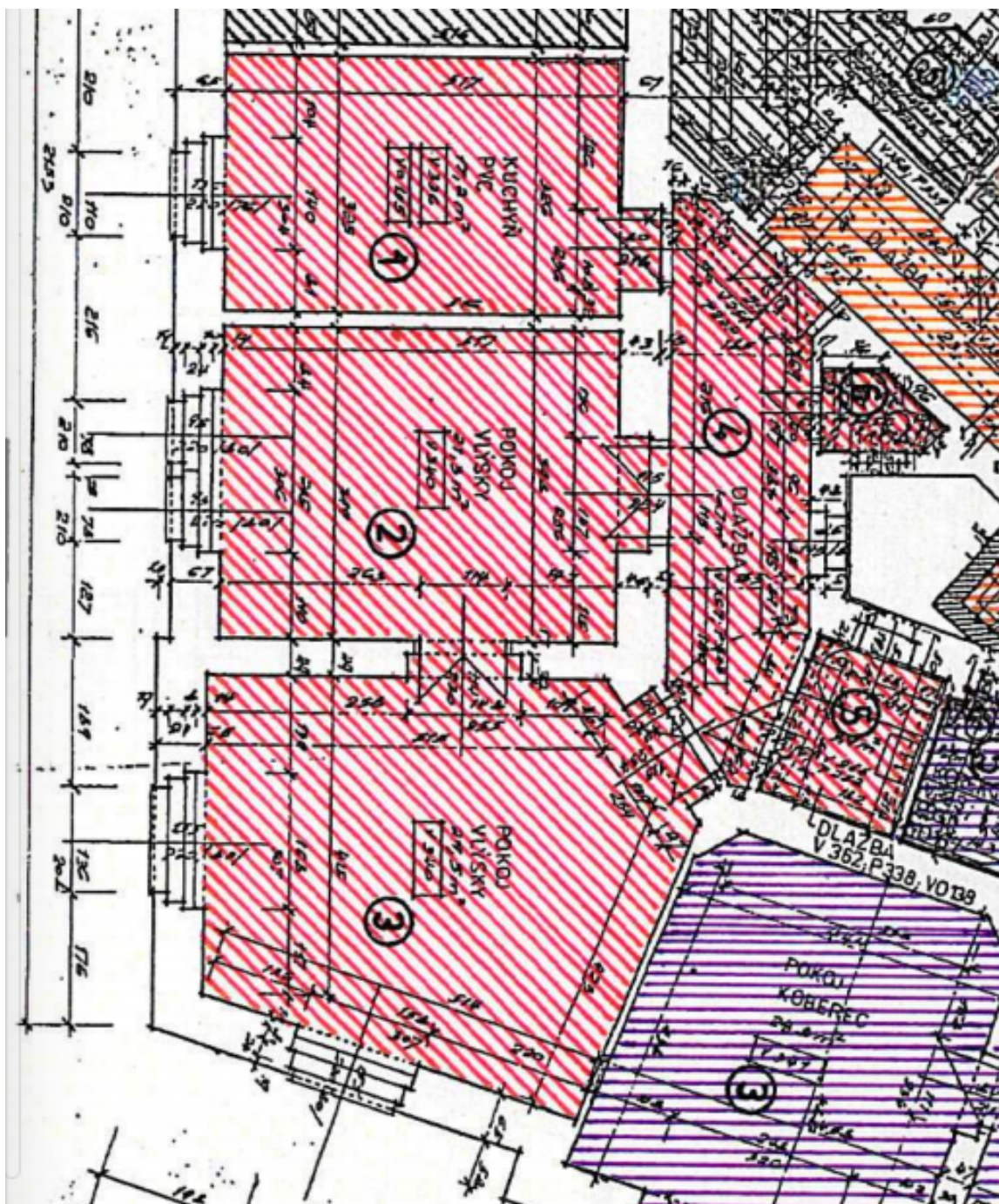




## Byt 3+kk

83 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Na Kozačce

Pronajato





## Byt 3+kk

83 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Na Kozačce

Pronajato

<b>BYT</b>	
<b>1. KUCHYŇ</b>	<b>17,2 m<sup>2</sup></b>
<b>2. POKOJ</b>	<b>21,3 m<sup>2</sup></b>
<b>3. POKOJ</b>	<b>29,5 m<sup>2</sup></b>
<b>4. HALA</b>	<b>10,7 m<sup>2</sup></b>
<b>5. KOUPELNA</b>	<b>3,9 m<sup>2</sup></b>
<b>6. WC</b>	<b>1,2 m<sup>2</sup></b>
	<b>83,8 m<sup>2</sup></b>