



Byt 1+kk

42 m², Praha 8, Libeň, Menclova

19 000 Kč | 769 €





Byt 1+kk

42 m², Praha 8, Libeň, Menclova

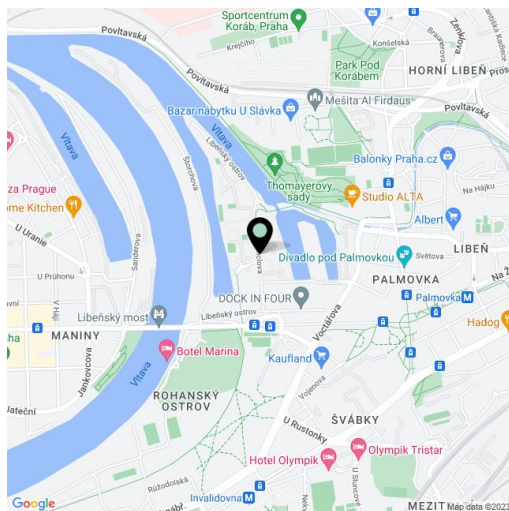
19 000 Kč | 769 €

Celková plocha	46 m²
Podlahová plocha*	42 m²
Balkón	4 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	26476
K dispozici od	lhned

Nové, kompletně zařízené studio s ložicí a krásným výhledem do okolní zeleně, situované v 1. patře bytového domu na poloostrově obklopeném dvěma rameny řeky Vltavy. Budova je součástí nově vybudovaného obytného komplexu DOCK s 24hodinovou recepcí v postupně revitalizované nábrežní čtvrti na pomezí Karlína a Libně. Plná občanská vybavenost v blízkém dosahu, tramvajové spoje, jedna krátká zastávka ke stanici metra Palmovka. Aktivní relaxaci umožňují Thomayerovy sady s Löwiteho mlýnem, golfové odpaliště a sportovní centra s tenisovými kurty. Kulturní scéna je zastoupena Divadlem pod Palmovkou a galerií DOX.

Interiér tvoří obývací pokoj / ložnice s plně vybavenou kuchyní a přístupem na balkon, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Vestavěné skříně, dřevěné podlahy, dlažba, podlahové vytápění, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, elektrické předokenní žaluzie, rozkládací pohovka, pračka se sušičkou, indukční varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, lůžkoviny, TV, videotelefon, zahradní nábytek, výtah, ostraha. Bezproblémové parkování na ulici. Záloha na společné služby, vodu a vytápění 2200 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.