



## Byt 3+1

98 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Ondříčkova

Pronajato





## Byt 3+1

98 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Ondříčkova

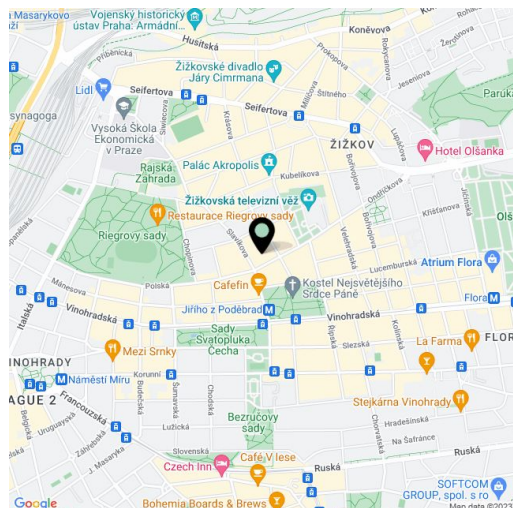
## Pronajato

Celková plocha	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	98 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	26411
K dispozici od	lhned

**Kompletně nově zrekonstruovaný byt s balkonem a zachovanými původními prvky, situovaný v 1. patře zrenovaného činžovního domu bez výtahu na pomězí Žižkova a Vinohrad. Výhodná lokalita v blízkosti Riegrových sadů, s plnou vybaveností v blízkém okolí, pár minut chůze od stanice metra Jiřího z Poděbrad, zastávky tramvaje a stanoviště pravidelných farmářských trhů.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s balkonem, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem a spíží, 2 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, velká šatna / komora a prostorná vstupní hala.

Kuchyň Poggenpohl se spotřebiči Bosch, vysoké stropy, velká okna, parkety a prkenné podlahy, dekorativní dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynové vytápění, UPC. Zálohy na společné domovní služby a vodu 1000 Kč měsíčně na osobu. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.