

## Byt 3+1

Pronajato

98 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Ondříčkova



# Byt 3+1

## Pronajato

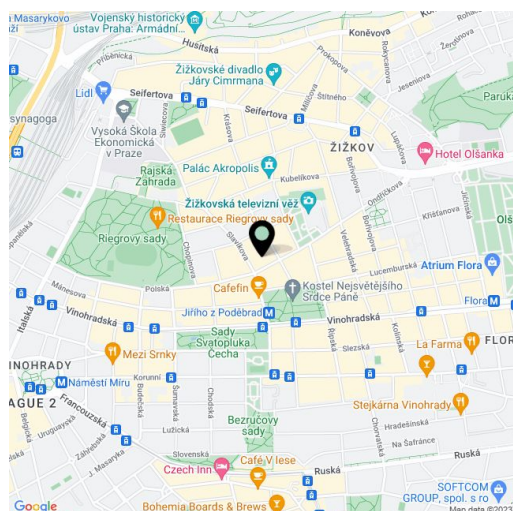
98 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Ondříčkova

Celková plocha	100 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	98 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby a vodu 1200 Kč/os./měsíčně. Elektřina a plyn se převedou na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	26411
K dispozici od	Ihned

Zrekonstruovaný byt s balkonem a zachovanými původními prvky, situovaný v 1. patře zrenovovaného činžovního domu bez výtahu na pomězí Žižkova a Vinohrad. Výhodná lokalita v blízkosti Riegrových sadů, s plnou vybaveností v blízkém okolí, pár minut chůze od stanice metra Jiřího z Poděbrad, zastávky tramvaje a stanoviště pravidelných farmářských trhů.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s balkonem, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem a spíží, 2 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, velká šatna / komora a prostorná vstupní hala.

Kuchyň Poggenpohl se spotřebiči Bosch, vysoké stropy, velká okna, parkety a prkenné podlahy, dekorativní dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, plynové vytápění.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.