



## Byt 2+1

65 m<sup>2</sup>, Praha 6, Liboc, Jenečská

Pronajato





## Byt 2+1

65 m<sup>2</sup>, Praha 6, Liboc, Jenečská

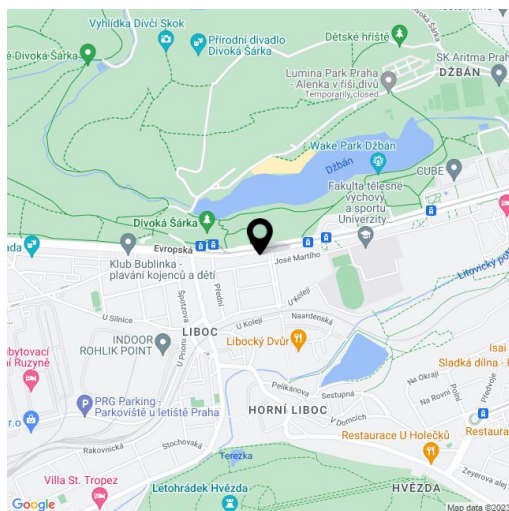
## Pronajato

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Celková plocha   | 65 m <sup>2</sup>     |
| Parkování        | Parkování na pozemku. |
| Sklep            | -                     |
| PENB             | C                     |
| Referenční číslo | 26406                 |
| K dispozici od   | Ihned                 |

Nově zrekonstruovaný byt s výhledy do zeleně, situovaný ve zvýšeném přízemí kompletně nově zrenovovaného řadového domu z 20. let se společnou zahradou a parkováním v rezidenční čtvrti Liboc v Praze 6. Lokalita doslova pár kroků od přírodní rezevace Divoká Šárka s mnoha možnostmi sportovního a relaxačního vyžití, nedaleko vodní nádrže Džbán. Velmi dobrá dostupnost do centra, na letiště Václava Havla a do mezinárodních škol. Pár zastávek tramvají ke stanici metra Nádraží Veleslavín.

Byt tvoří obývací pokoj a 1 ložnice s orientací do zahrady, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta a vstupní hala.

Repasované **parkety**, dlažba, plynový kotel, nová kuchyň, myčka, společný sklep v domě. Bez výtahu. Možnost **parkování** na pozemku před domem (v ceně). Záloha na společné služby a vodu 800 Kč měsíčně na osobu. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.