

## Byt 3+kk

Prodáno

83 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zelená

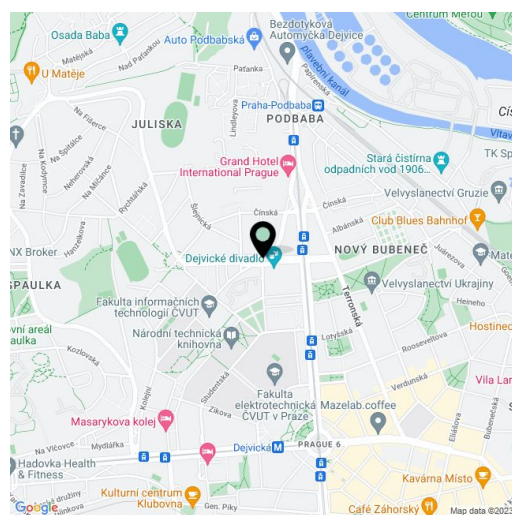


## Byt 3+kk

Prodáno

83 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zelená

Celková plocha	84 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	83 m <sup>2</sup>
Balkón	1 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	26393



Kompletně nově zrekonstruovaný byt se 2 koupelnami a balkonem, situovaný ve 2. nadzemním podlaží dobře udržovaného činžovního domu s výtahem a společným dvorem, v atraktivní lokalitě Dejvic. Pět minut chůze od stanice metra Dejvická, v bezprostřední blízkosti areálu ČVUT a veškeré občanské vybavenosti, v pěším dosahu parku Stromovka, v rychlém dosahu letiště a četných mezinárodních škol.

Interiér bytu tvoří jižní obývací pokoj s výhledem do ulice, plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s koupelnou (sprchový kout, toaleta) a vestavěnými skříněmi, druhá ložnice / pracovna, samostatná koupelna (vana, toaleta) s balkonem, komora a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi. Obě ložnice jsou orientovány na sever do klidného vnitrobloku. Součástí vybavení jsou velká okna, dřevěné podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, centrální vytápění, vestavěné kuchyňské spotřebiče, telefonní linka, domácí vrátný. Byt má orientaci na jih a sever. K dispozici je také sklepní kóje.

Jedna z nejatraktivnějších pražských lokalit, která nabízí množství služeb v okolí - obchody, restaurace, školy i školky v pěším dosahu. Zastávka tramvaje se nachází jen 1 minutu chůze od domu, autobusový spoj ve směru Hradčanská do 50 m a stanice metra Dejvická do 5 minut chůze. Ideální spojení na letiště i do centra Prahy.

Byt je v družstevním vlastnictví se splacenou anuitou. Převod do osobního vlastnictví je možný ihned.

Interiér 83 m<sup>2</sup>, balkon 1 m<sup>2</sup>, sklepní kóje 2,25 m<sup>2</sup>.

\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

## Byt 3+kk

Prodáno

83 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Zelená

