



## Byt 2+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Varšavská

Pronajato





## Byt 2+kk

72 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Varšavská

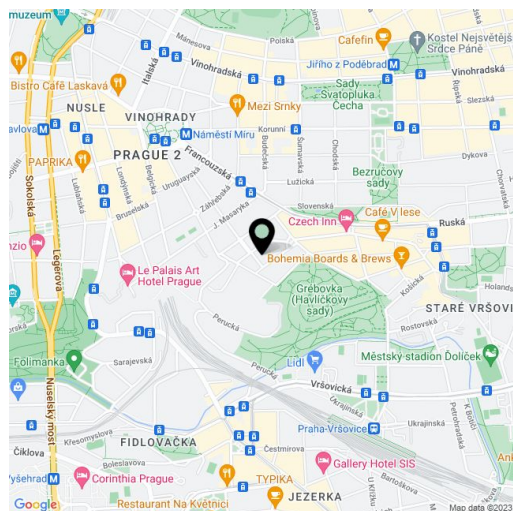
## Pronajato

Celková plocha	72 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	26376
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný, částečně zařízený byt se zachovanými původními prvky ve 3. patře renovovaného činžovního domu s výtahem v nejžádanější části Královských Vinohrad. Výhodná lokalita dvě minuty chůze od náměstí Míru (tramvaje, stanice metra), v blízkosti Havlíčkových sadů, s rychlou dostupností do centra a kvalitními restauracemi, bary a kavárnami v bezprostředním okolí.

Byt tvoří do dvora orientovaná ložnice s koupelnou (sprchový kout), obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, samostatná toaleta s bidetovou sprškou a vstupní hala s vestavěnými skříněmi.

Vysoké stropy, laminátové podlahy, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba. Poplatky za společné domovní služby a vodu: cca 3050 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.