



Byt 3+kk

110 m², Praha 3, Žižkov, Táboritská

Pronajato



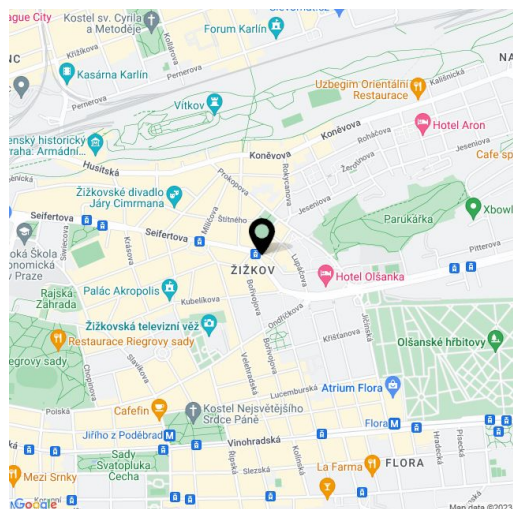
**Byt 3+kk**110 m², Praha 3, Žižkov, Táborská**Pronajato**

Celková plocha	126 m ²
Podlahová plocha*	110 m ²
Terasa	16 m ²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	26367
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu zařízený mezonetový byt (půdní nástavba) s 2 koupelnami, 16 m² terasou a klimatizací, situovaný v 5., nejvyšším patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a parkováním v blízkosti parků Parukářka a Riegrovy sady. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu a rychlým spojením do centra, dvě krátké zastávky tramvají od stanice metra Hlavní nádraží (zastávka tramvaje pár kroků od domu).

Ve spodní úrovni bytu se nachází 2 samostatné ložnice, koupelna s vanou a toaletou a vstupní hala s vestavěnou skříní. V patře je prostorný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a terasou s výhledem do vnitrobloku a na park Vítkov s dominantní sochou Jana Žižky, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou a velká úložná komora s technickým zázemím.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, úložné prostory, elektrické topení, pračka, myčka, indukční varná deska, TV, markýza a zahradní nábytek na terase, vstup do domu na čip. Možnost pronájmu garážového stání za 3000 Kč měsíčně. Poplatky za společné domovní služby a zálohy na spotřebu energií cca 6000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**110 m², Praha 3, Žižkov, Táboritská**Pronajato****Byt č. 18/3+kk****Byt**

Číslo bytu

18

Podlaží

6-7./NP

Typ

3+kk

Čistá plocha bytu

110,13 m²

Terasa

16,00 m²

Plocha celkem

126,13 m²**Místnosti**

01 Vstup	9,24 m ²
02 Schodiště	4,76 m ²
03 Koupelna	4,01 m ²
04 Ložnice	18,53 m ²
05 Pokoj	16,88 m ²
06 Obývací prostor + kk	41,84 m ²
07 Koupelna	4,44 m ²
08 Šatna	10,43 m ²
09 Terasa	16,00 m ²

