

Byt 4+kk

Pronajato

101 m², Praha 1, Nové Město, Vodičkova



Byt 4+kk

Pronajato

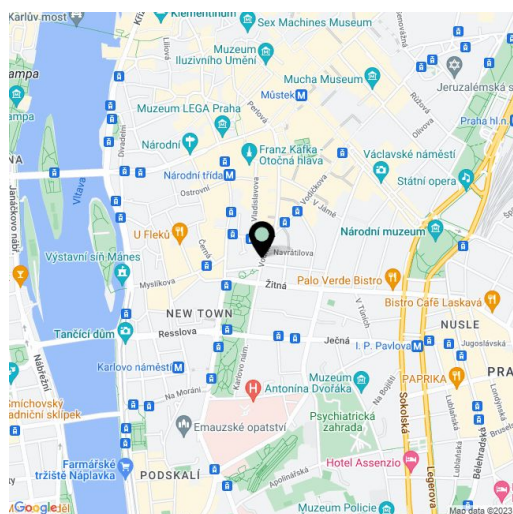
101 m², Praha 1, Nové Město, Vodičkova

Celková plocha	101 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	26346
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu půdní byt v komplexu novorenesančních "Hlávkových domů" z let 1887-98, postavených dle projektu předního českého architekta Josefa Fanty pro významného mecenáše Josefa Hlávku. Kompletně nově zrekonstruovaný byt se zachovanými původními prvky je situován v 5., nejvyšším patře zrenovovaného historického paláce bohatě zdobeného sgrafity v centru Prahy. Lokalita s plnou vybaveností v okolí a rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra.

Interiér bytu tvoří velký klimatizovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 3 ložnice, koupelna s rohovou vanou, samostatná toaleta a otevřená vstupní chodba.

Laminátové podlahy, dlažba, vestavěné skříně, elektrický kotel, pračka, myčka, výtah. Poplatky za společné domovní služby 600 Kč měsíčně pro 1 osobu. Poplatky za spotřebu energií budou převedeny na nájemce.



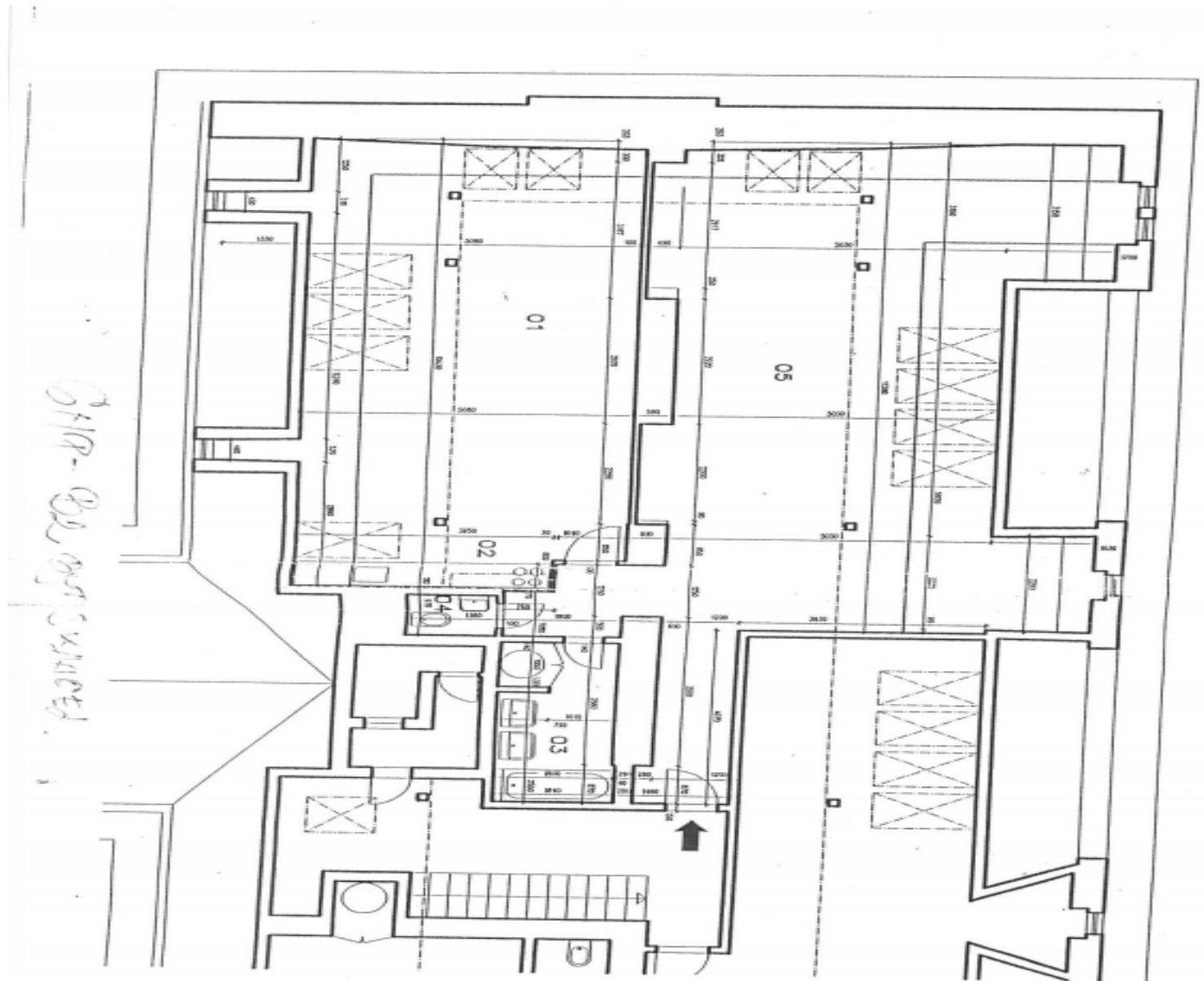
* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Byt 4+kk

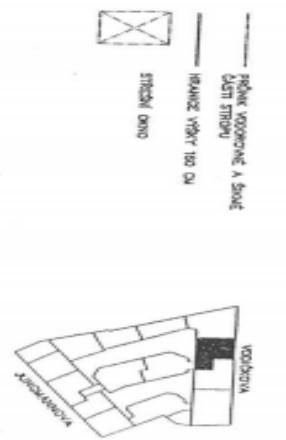
Pronajato

101 m², Praha 1, Nové Město, Vodičkova



LEGENDA MÍSTNOSTI

Č.	Oblasti místnosti	Plocha (m ²)	
		PODLAŽNÍ	CELKOVÁ
01	OBYTNÝ PROSTOR	48,87	33,03
02	KUCHYNSKÝ KOUT	6,00	6,00
03	KOUPELNA	6,55	6,55
04	WC	1,34	1,34
CELKOV 1		62,96	47,92
05		74,01	54,07
CELKOV 2		134,87	101,99
			33,03



DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVĚZENÍ

NAZEV PRŮJEKTU:
OPRAVY A REKONSTRUČNÍ PRÁCE PROSTORU NA BYT 4 KANCELÁŘI
Ampulová Vodičková Vodičkova 1517, Praha 1

MÍSTO:
Byt, pod. a. n. a. Svatováclavská 25, Praha 1

PROJEKTOVÁNÍ:
MST Consulting
Ing. Petr Hájek, IČO
Křižkova 26, Praha 6, 160 00
IČO: 258185

DATA:
0. 2024, 100%

STAVENÍ:
DOKLAD
PRŮJEKT 4A
2

NAZEV VÝKRESU:
BYT 4 - BYT S KANCELÁŘI
VÝKRES
1:100
Č. VÝKRESU
4