



Byt 4+kk

101 m², Praha 1, Nové Město, Vodičkova

Pronajato





Byt 4+kk

101 m², Praha 1, Nové Město, Vodičkova

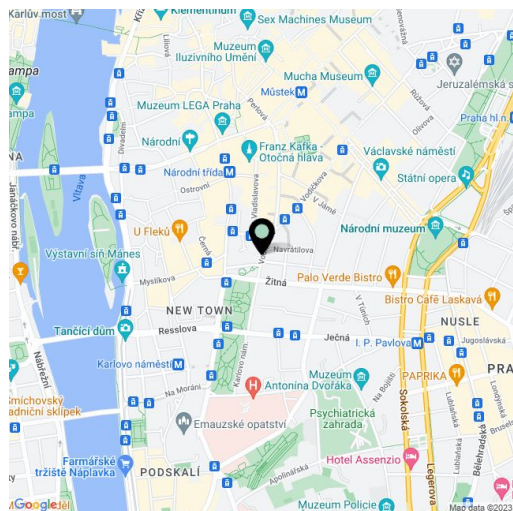
Pronajato

Celková plocha	101 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	26346
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu půdní byt v komplexu novorenesančních "Hlávkových domů" z let 1887-98, postavených dle projektu předního českého architekta Josefa Fanty pro významného mecenáše Josefa Hlávku. Kompletně nově zrekonstruovaný byt se zachovanými původními prvky je situován v 5., nejvyšším patře zrenovovaného historického paláce bohatě zdobeného sgrafity v centru Prahy. Lokalita s plnou vybaveností v okolí a rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra.

Interiér bytu tvoří velký klimatizovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 3 ložnice, koupelna s rohovou vanou, samostatná toaleta a otevřená vstupní chodba.

Laminátové podlahy, dlažba, vestavěné skříně, elektrický kotel, pračka, myčka, výtah. Poplatky za společné domovní služby 600 Kč měsíčně pro 1 osobu. Poplatky za spotřebu energií budou převedeny na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

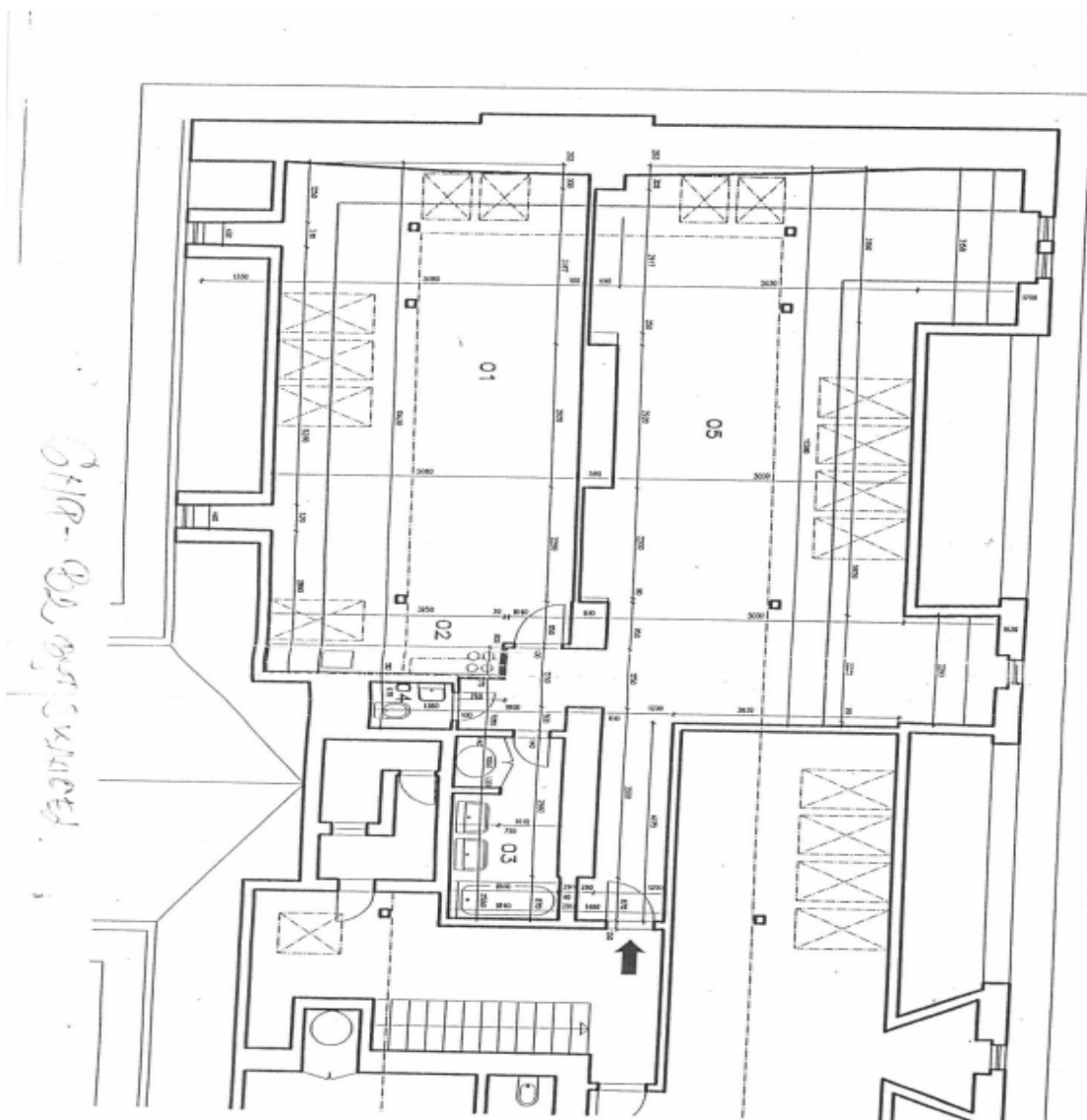
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

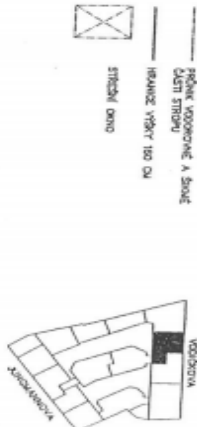
101 m², Praha 1, Nové Město, Vodičkova

Pronajato



LEGENDA MÍSTNOSTI

Č.	OBEZ MÍSTNOSTI	Plocha (m ²)		
		PODLAŽNÍ	UŽITNÁ	OBÝTNÍ
01	OBÝTNÍ PROSTOR	48,87	33,03	33,03
02	KUCHYNSKÝ KOUT	6,00	6,00	
03	KOUPELNA	6,55	6,55	
04	WC	1,34	1,34	
CELKEM 1		60,96	47,02	33,03
05		74,01	54,07	
CELKEM 2		134,87	101,09	33,03



DOKUMENTACE SKUTEČNÉHO PROVEDENÍ

MAJITEL NEMOVITNOSTI
OPRAVA A REKONSTRUKCE PLOŠNÍCH PROSTORŮ NA BYTŮ 8 KANCELÁŘI
 Adresová: Vodička a Vodičkova 15/17, Praha 1

MÍSTNOSTI
 REK. MÍST. 1.2.2.
 Společně 28, Praha 1

PROJEKTOVI
 MEST Designing
 Ino, Frim, Pávek, Číž
 Křižová 28, Praha 6, 160 00
 IČO 258285

STAVENÍ

Č. ÚČEL	ROZSAH
1	3 / 196
2	1 / 196
3	1 / 196
4	1 / 196

B2 - BYT S KANCELÁŘI