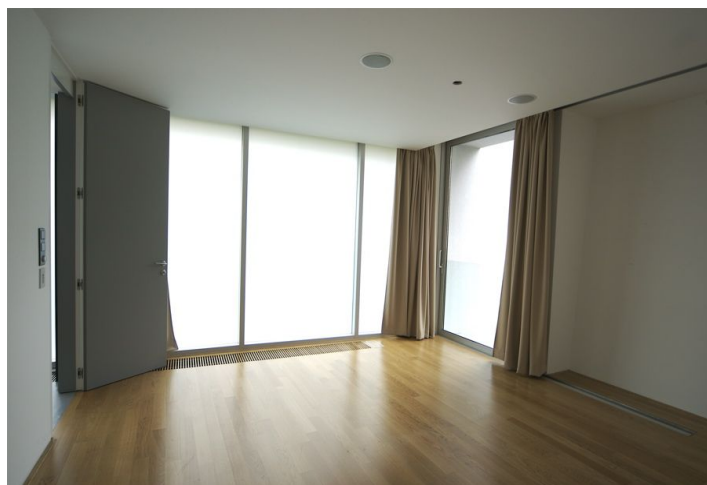




## Byt 3+kk

134 m<sup>2</sup>, Praha 5, Na Hřebenkách

60 000 Kč | 2 406 €



**Byt 3+kk**

134 m², Praha 5, Na Hřebenkách

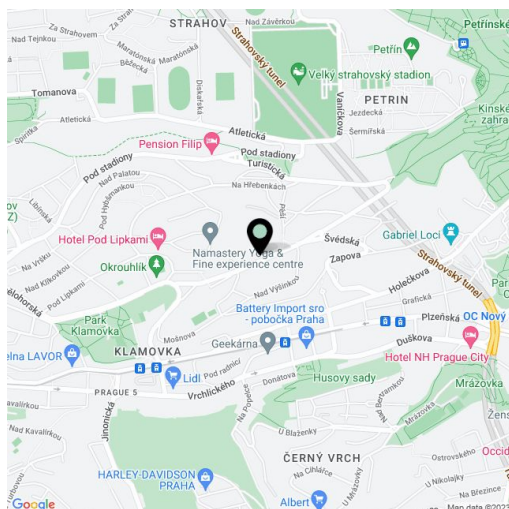
**60 000 Kč | 2 406 €**

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| Celková plocha    | 150 m²                          |
| Podlahová plocha* | 134 m²                          |
| Terasa            | 16 m²                           |
| Parkování         | Parkování v garáži (1-2 místa). |
| Garáž             | Ano                             |
| Sklep             | -                               |
| PENB              | G                               |
| Referenční číslo  | 2634                            |
| K dispozici od    | lhned                           |

**Stylový luxusní byt se 2 koupelnami a terasou s nádherným výhledem situovaný ve 2. patře ultramoderního rezidenčního komplexu s výtahem - Hřebenky XY.**

Byt má prostorný obývací pokoj s jídelní částí a otevřenou, plně vybavenou moderní kuchyní (Siematic), 2 ložnice (jedna s šatnou), velké vestavěné skříně, stylové designové koupelny (obě en suite), WC pro hosty a úložné prostory.

Parkety a dlažba, žulové nebo mramorové desky v koupelnách a kuchyni, pračka/sušička, dálková regulace vytápění, světel a spotřebičů, satelitní TV připojení, příprava na domácí kino, alarm. Výtah z garáže přímo do bytu. V budově se nachází 24hodinová recepce, fitness centrum, sauna, vnitřní bazén a kurt na squash. Klidné prostředí nedaleko Francouzského lycea, dobrá dopravní dostupnost MHD. Parkování v garáži (1-2 místa). Poplatky za služby se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.