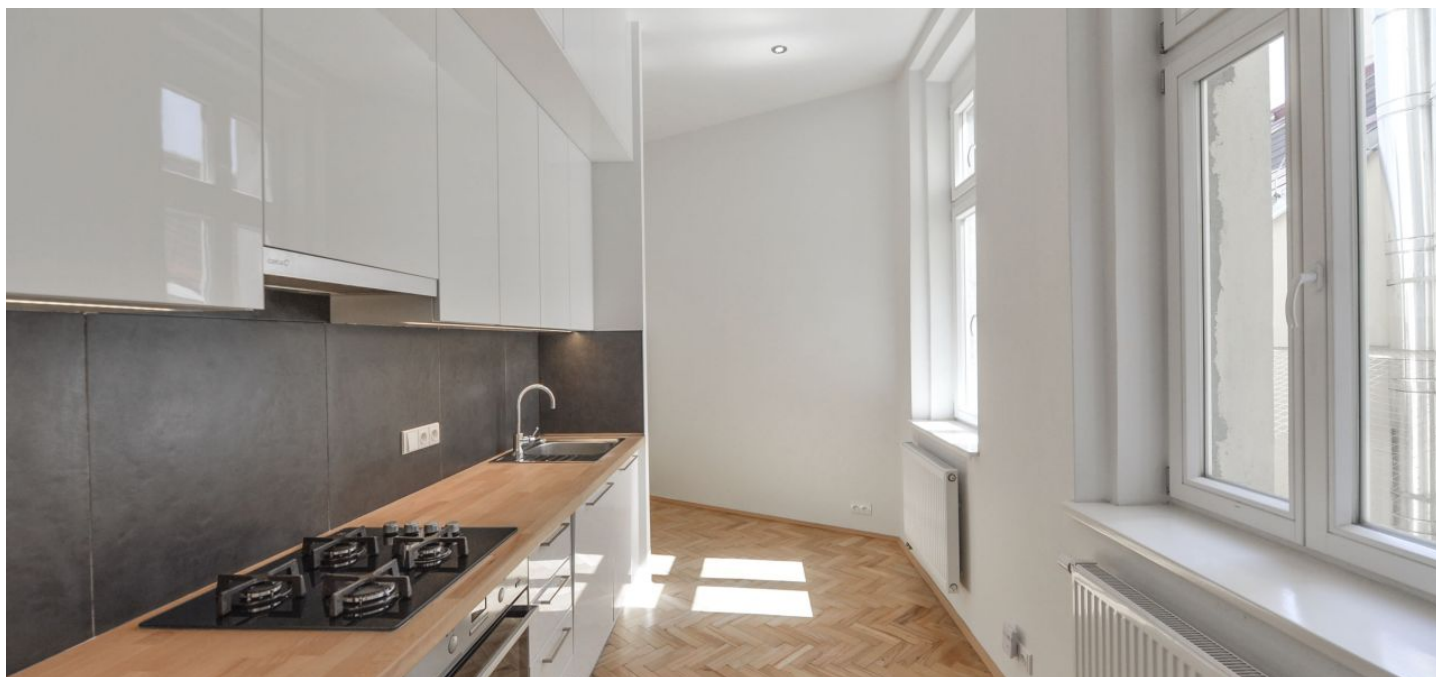




## Byt 3+kk

80 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Opletalova

Pronajato





## Byt 3+kk

80 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Opletalova

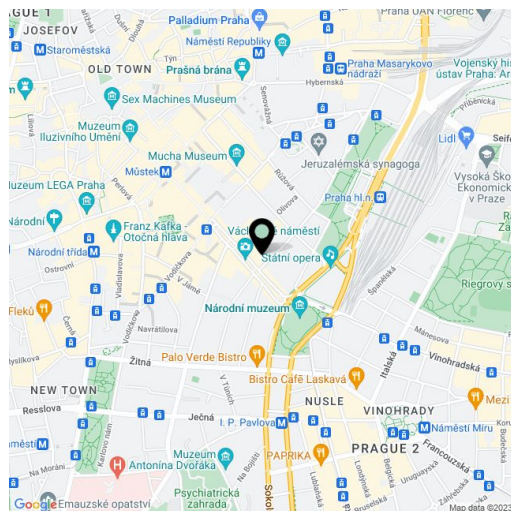
## Pronajato

Celková plocha	80 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	26331
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný byt se zachovanými původními prvky situovaný ve 4. patře zrenovovaného činžovního domu s výtahem. Byt se nachází v centru Prahy, doslova pár kroků od Vrchlického sadů a Hlavního nádraží, v pěším dosahu Václavského náměstí s rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra a plně občanské vybavenosti.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou průchozí kuchyní, 2 světlé ložnice orientované do vnitrobloku, koupelna (sprchový kout, bidetová sprška, toaleta), šatna a vstupní chodba.

Velká okna, vysoké stropy, parkety, plynový kotel, pračka, myčka, vstup do budovy na čip. Poplatky za společné domovní služby a vodu 490 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.