



Byt 5+1

181 m², Praha 5, Smíchov, Nad Palatou

Pronajato





Byt 5+1

181 m², Praha 5, Smíchov, Nad Palatou

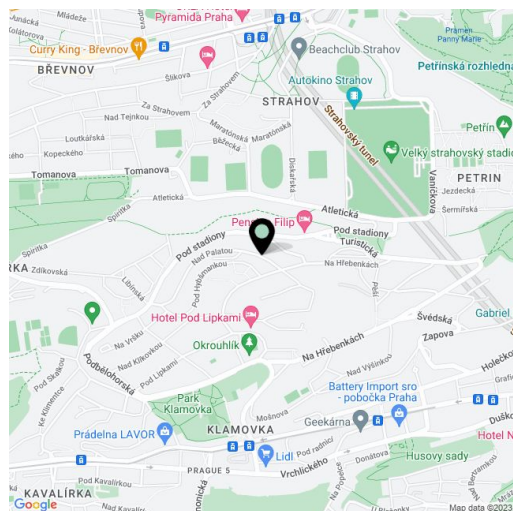
Pronajato

Celková plocha	191 m ²
Podlahová plocha*	181 m ²
Terasa	10 m ²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	26280
K dispozici od	lhned

Částečně zařízený byt s terasou o 10 m² a výhledy do zeleně, ve 3. patře moderního bytového domu s výtahem a garážemi v klidné rezidenční čtvrti se spoustou zeleně. Výhodná lokalita pod Strahovem v blízkosti parku, s rychlou dostupností do Francouzského lycea a komerčního centra Anděl se stanicí metra a četnými tramvajovými a autobusovými spoji (5 min. do centra). Autobusová zastávka Hybšmanka pár kroků od domu.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s přilehlou jídelnou a vstupem na terasu, plně vybavená kuchyň se spíží, 3 samostatné ložnice, en-suite koupelna (sprchový kout, toaleta), samostatná koupelna (vana), toaleta s bidetem a velká vstupní hala s šatnou a vestavěnými úložnými prostory.

Dubové podlahy, dlažba, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně ve všech ložnicích, velká okna, elektrické předokenní žaluzie, plynový kotel, pračka se sušičkou, myčka, mikrovlnná trouba, satelitní příjem, garážová vrata na dálkové ovládání, sklep o 8 m², samostatné měřiče energií. Parkování v garáži v ceně. Záloha na společné služby a spotřebu energií 7000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.