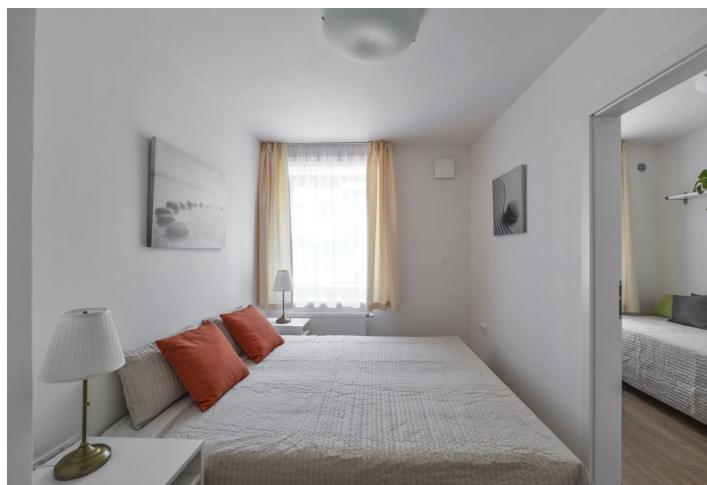




## Byt 3+kk

56 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Průchova

Pronajato



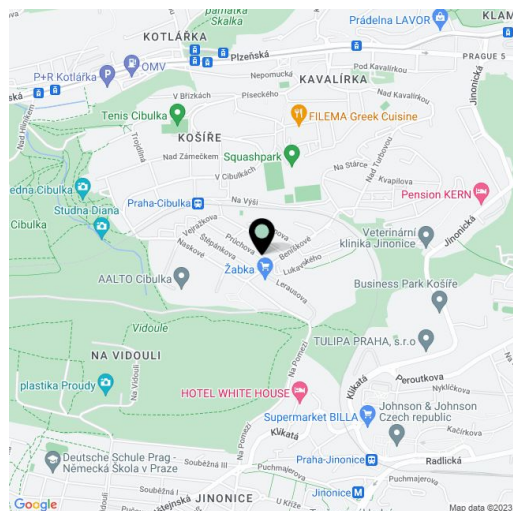
**Byt 3+kk**56 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Průchova**Pronajato**

Celková plocha	89 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	56 m <sup>2</sup>
Terasa	33 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	C
Referenční číslo	26232
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný, kompletně zařízený byt s terasou o 33 m<sup>2</sup> a 2 ložnicemi, situovaný v přízemí rohového řadového rodinného domu po rekonstrukci v klidné rezidenční lokalitě s množstvím zeleně, v blízkosti přírodního parku Cibulka. Rychlá dopravní dostupnost ke komerčnímu centru a stanici metra Anděl, nedaleko Německé školy, tenisové kurty, běžecká stezka, dětská hřiště, školka a škola v blízkém dosahu.

V bytě se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na terasu, 2 ložnice - jedna průchozí, dále koupelna se sprchovým koutem a toaletou, šatna / úložná komora a vstupní hala.

Plovoucí laminátové podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, plynový kotel, myčka, mikrovlnná trouba, pračka se sušičkou, LCD TV, nádobí, lůžkoviny, ručníky, žehlička, vysavač, alarm, satelitní příjem, možnost užívání společného sklepa. Možnost pronájmu parkovacího stání před domem na vlastním pozemku za 1.000 Kč/měs. Poplatky za společné domovní služby a zálohy na spotřebu energií 4.700 Kč/měs. vč. internetu.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

56 m<sup>2</sup>, Praha 5, Košíře, Průchova

Pronajato

