



## Obchodní prostory

Praha 2, Vyšehrad, Svobodova

**Pronajato**

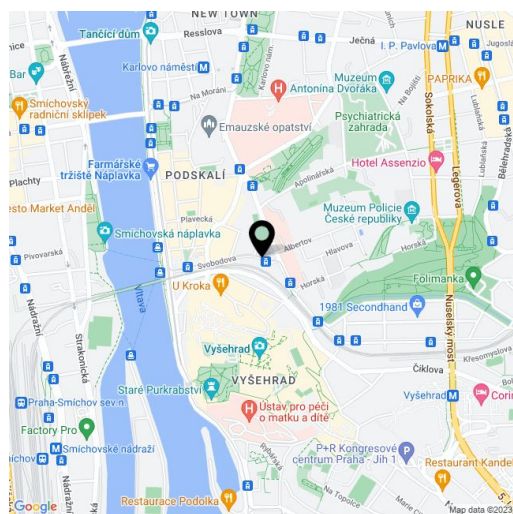
Poplatky za služby	15 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	173 m <sup>2</sup>
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	26206

Obchodní prostory k pronájmu v budově situované v žádané lokalitě Prahy 2 – Vyšehrad, nedaleko břehu Vltavy. Prostory v 1. patře jsou řešené formou open space a mají dva vstupy – z chodby domu a rovněž přímo z ulice. K dispozici kuchyňský kout a toalety, otevíratelná okna a na podlahách parkety.

**Lokalita:**

Budova se nachází v blízkosti Rašínova nábřeží a Vyšehradu. Výhodná lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí, s rychlým přístupem do centra – v blízkosti tramvajové a autobusové zastávky, stanice metra Karlovo náměstí (trasa B) vzdálená cca 10 minut chůze. Nedaleko Botanická zahrada a park Folimanka.

Výše nájemného **202 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





1. PATRO

