



## Byt 3+kk

76 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Kamenická

Pronajato





## Byt 3+kk

76 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Kamenická

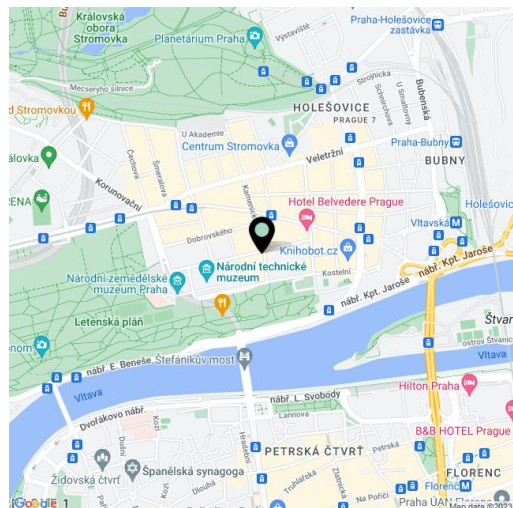
## Pronajato

Celková plocha	76 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na společné domovní služby: 3000 Kč měsíčně. Záloha na vodu, teplou vodu a vytápění: 3000 Kč měsíčně. Elektrina bude převedena na nájemce.
PENB	C
Referenční číslo	26199
K dispozici od	lhned

Nabízíme k pronájmu elegantní, plně vybavený designový byt, v němž se snoubí moderna s historií. Byt leží ve 4. patře stylově zrenovovaného bytového domu s novým výtahem, jen pár kroků od Letenských sadů a zastávky tramvají s rychlým spojením na metro Hradčanská a Vltavská. Oblíbená rezidenční lokalita v pěším dosahu centra, s kompletní občanskou vybaveností a bohatými možnostmi sportovního, kulturního i společenského vyžití, v rychlé dostupnosti na letiště a do četných mezinárodních škol.

Interiér tvoří západně orientovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi a orientací do tichého dvora a pracovna (případně druhá ložnice). Byt má dále koupelnu s okny, vanou a toaletou a vstupní halu s vestavěnými skříněmi.

Zachované původní prvky, repasované parkety, dlažba, repasovaná špaletová okna, masivní dveře, bezpečnostní vstupní dveře, centrální plynové vytápění, žaluzie, pračka, sušička, indukční varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, nádobí, TV, videotelefon, společný balkon v mezipatře domu.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

76 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Kamenická

Pronajato

