

## Byt 3+1

Pronajato

90 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Nerudova



# Byt 3+1

## Pronajato

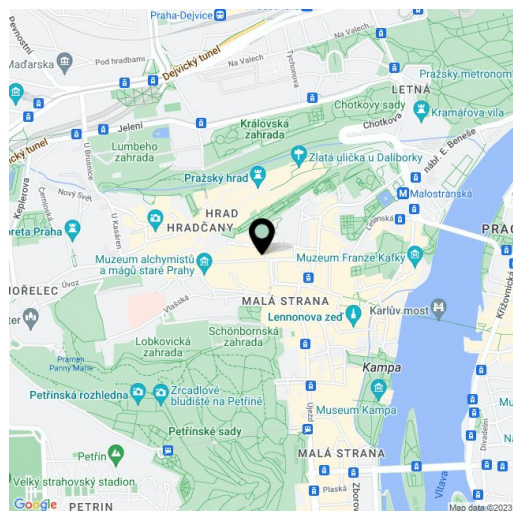
90 m<sup>2</sup>, Praha 1, Malá Strana, Nerudova

Celková plocha	90 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	2619
K dispozici od	lhned

**Půvabný, kompletně zařízený byt s balkonem v 1. patře historického domu situovaného v kouzelném prostředí Malé Strany přímo pod Pražským hradem. Historická lokalita s mnoha ambasádami, pár minut chůze od Karlova Mostu a zastávek tramvajů na Malostranském náměstí, jednu krátkou zastávku od stanice metra Malostranská.**

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelním prostorem zdobený **třemi původními freskami** a s **balkonem**, hlavní ložnice s přílehlou koupelnou s **masážní vanou**, sprchovým koutem a toaletou, dále plně vybavená kuchyň sousedící s pracovnou / 2. ložnicí oddělenou prosklenou stěnou, toaleta pro hosty a šatna / komora.

**Parkety**, dlažba, pračka, mikrovlnná trouba, myčka, **mramor v koupelně**, TV, telefonní linka, satelitní připojení. Bez výtahu. Měsíční zálohy na společné služby a spotřebu energií 6000 Kč. K dispozici od 10. července 2018.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.