



## Rodinný dům 8+kk

400 m<sup>2</sup>, Praha-východ, Senohraby

Prodáno





## Rodinný dům 8+kk

400 m<sup>2</sup>, Praha-východ, Senohraby

Prodáno

Pozemek	1 524 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	409 m <sup>2</sup>
Zahrada	1 115 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	26118

**Vícegenerační, nízkoenergetický dům s pečlivě upravenou zahradou se vzrostlými okrasnými dřevinami leží v klidné rezidenční oblasti Senohrab. Prostorný rodinný dům nabídne tři samostatné jednotky, jižně orientovanou terasu s posezením, velký vyhříváný bazén se slanou vodou a kryté parkování.**

V přízemí domu se nachází společná místnost s posezením, posilovna a koupelna. Patro nabízí **jednotku 3+kk a dvě jednotky 2+kk**, každou se vzdušným obývacím pokojem s plně vybavenou kuchyní, jídelním koutem, krbem a vstupem na společnou terasu, dále ložnicí, prostornou koupelnou s vanou, největší pak i s dětským pokojem. Parkování pro dva vozy pod přístřeškem na pozemku.

Vybavení zahrnuje **podlahové topení, dřevěná euro okna** s dvojskly, dřevěné vstupní dveře, **dřevěné plovoucí podlahy**, velkoformátovou dlažbu, dýhové interiérové dveře, elektrický kotel a **vlastní studnu** na pozemku.

Klidná obec nedaleko lesa a zříceniny hrady Ježov poskytuje mateřskou i základní školu, poštu, knihovnu, zdravotnické zařízení a také vlakové nádraží s **dobrym spojením do Prahy**.

Interiér 400 m<sup>2</sup>, zahrada 1115 m<sup>2</sup>, pozemek 1524 m<sup>2</sup>.