



## Kancelářské prostory

Praha 2, Nové Město, Na Moráni

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 2, Nové Město, Na Moráni

### Pronajato

Poplatky za služby	100 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	103 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	Parkování je k dispozici v okolí.
PENB	G
Referenční číslo	26096

Kancelářské prostory k pronájmu v budově, která se nachází v městské části Praha 2 – Nové Město. Jedná se o polovinu patra – 4 samostatné kanceláře, z toho 1 průchozí. Dále k prostor náleží vlastní sociální zázemí, kuchyňka a balkon s výhledem na Vltavu.

Servisní poplatky činí 100 CZK/m<sup>2</sup>/měsíc (poplatky nevztahující se na energii a vodu). Elektroměr a plynměř si nájemce na sebe převádí, podružný vodoměr má u sebe v prostorách.

#### Lokalita:

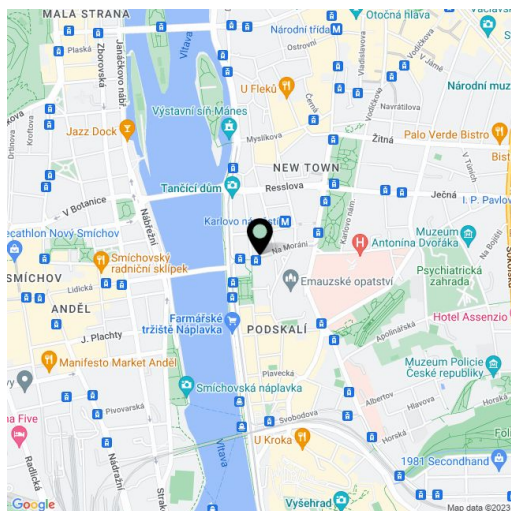
Výborná dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou – v těsné blízkosti stanice metra Karlovo náměstí (trasa B) a tramvajových zastávek. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v okolí.

#### Vybavení a služby:

- Balkon
- Optické kabely
- Otevíratelná okna
- Parkety
- Kuchyňka a sociální zařízení součástí prostor
- Vstup na čipové karty
- Výtah

Prostor je momentálně pod nabídkou.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 2, Nové Město, Na Moráni

Pronajato

