



## Byt 3+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Kačírková

Pronajato





## Byt 3+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Kačírková

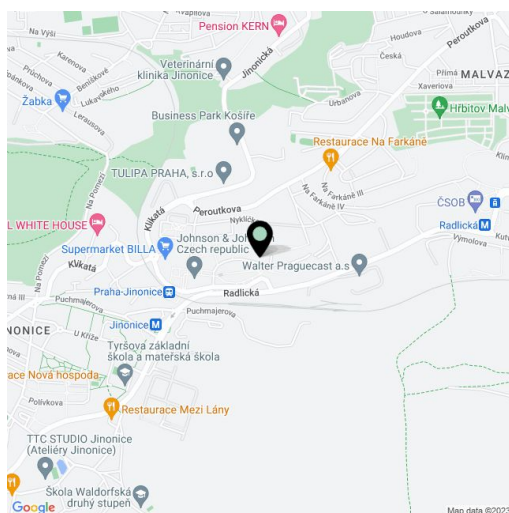
## Pronajato

Celková plocha	79 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	70 m <sup>2</sup>
Balkón	9 m <sup>2</sup>
Parkování	Jedno garážové stání zahrnuto v nájmu, druhé k dispozici za 1500/měs.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	26086
K dispozici od	Ihned

Moderní byt v projektu Waltrovka se 2 balkony a pěkným výhledem do okolí je situován v 5. patře nového multifunkčního rezidenčního projektu s podzemním parkováním a širokou nabídkou restaurací, obchodů a služeb. Lokalita v klidné části Prahy 5 s rychlým spojením do centra, pár minut chůze od stanice metra Jinonice, v blízkém dosahu komerčního centra Anděl, Francouzské a Německé mezinárodní školy, sportovních zařízení a parků Vidoule a Prokopské údolí.

Interiér bytu tvoří 2 samostatné ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, koupelna s vanou, toaleta a vstupní hala. Balkony jsou přístupné z obývacího pokoje a jedné z ložnic.

Dřevěné podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, velká okna, myčka, sklep, společná zahrada a dětské hřiště v blízkosti domu. Byt je možno zařídit nábytkem za vyšší nájemné. K dispozici garážové stání. Záloha na společné domovní služby, vodu, vytápění 4000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Kačírková

Pronajato

