



## Byt 3+1

111 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Husova

Pronajato





## Byt 3+1

111 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Husova

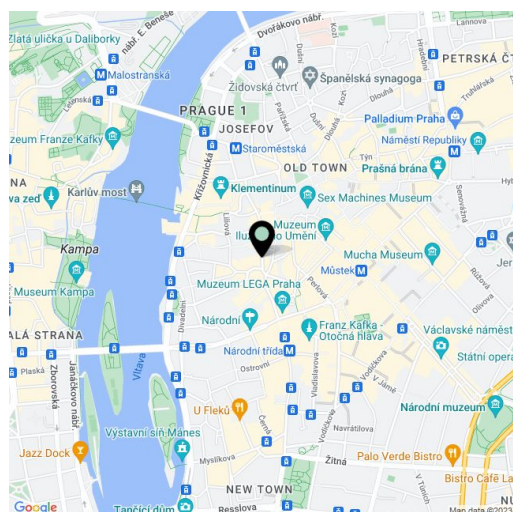
## Pronajato

Celková plocha	131 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	111 m <sup>2</sup>
Terasa	20 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost pronájmu parkovacího stání ve dvoře za 3000 Kč/měs.
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby 650 Kč/měsíc/osoba. Energie budou převedeny na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	2606
K dispozici od	Ihned

Zrekonstruovaný, nezařízený stylový byt s 20 m<sup>2</sup> terasou v 1. patře půvabného historického domu v srdci historického Starého Města, ve vyhledávané lokalitě nedaleko Staroměstského náměstí, v oblasti s plnou občanskou vybaveností a množstvím kaváren a restaurací, pár minut chůze od stanic metra Národní třída a Můstek.

Byt má plně vybavenou kuchyň s jídelnou, obývací pokoj, 2 ložnice a malou pracovnu, koupelnu (masážní vana, sprchový kout, bidet, toaleta), toaletu pro hosty a šatnu. Do zahrady orientovaná terasa s markýzou je přístupná z obývacího pokoje a jedné ložnice.

Štukované stropy, dvojkřídlové dveře, parkety a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, úložné prostory, satelitní připojení UPC, internet zahrnutý v ceně, TV, telefon, spotřebiče Miele, myčka, pračka, sušička. Jedno parkovací místo ve dvoře za 3000 Kč/měs. K domu přiléhá romantická společná zahrada (170 m<sup>2</sup>). Noční hlídač. Na rozdíl od fotografií je byt NEZAŘÍZENÝ.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.