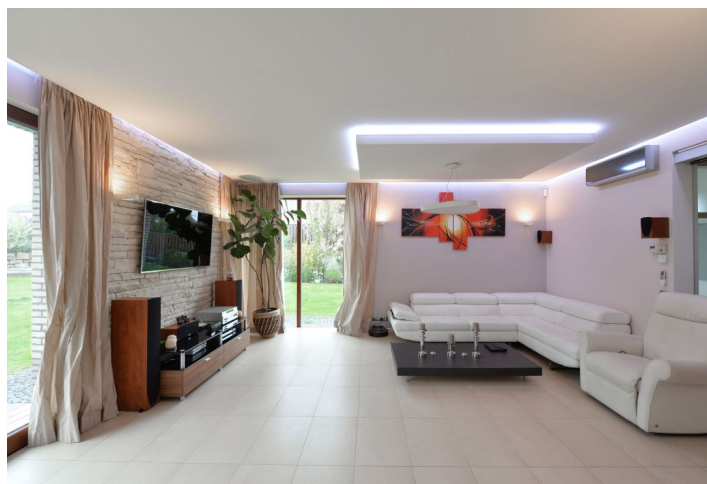




Rodinný dům 8+1

564 m², Praha-východ, Zdiby

35 000 000 Kč | 1 391 927 €





Rodinný dům 8+1

564 m², Praha-východ, Zdiby

35 000 000 Kč | 1 391 927 €

Užitná plocha	564 m²
Pozemek	1 010 m²
Zastavěná plocha	181 m²
Zahrada	829 m²
Podlahová plocha	544 m²
Terasa	20 m²
Parkování	Garáž až pro 6 aut
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	25965

Prostorná rodinná vila s příjemnou udržovanou zahradou s krásným jezírkem, terasou a zahradním domkem leží v klidné rezidenční lokalitě na pravém břehu Vltavy, jen 9 km severně od centra Prahy. Vila mimo jiné nabízí vlastní wellness, posilovnu a garáž až pro 6 aut.

První podlaží domu zahrnuje obývací pokoj s krbem volně přecházející do plně vybavené kuchyně s jídelním prostorem a **vstupem na terasu** (využitelnou také jako zimní zahrada), ložnici, pokoj s kulečnickem, předsíň a chodbu se schodištěm. V podkroví je umístěná druhá ložnice a dětský pokoj s vlastními balkony, šatnami a koupelnami, další dětský pokoj a společná koupelna s vanou a sprchovým koutem. Suterén pak disponuje **wellness s vířivkou, saunou a soláriem** a posilovnou.

Mezi vybavení patří **krb**, dřevěná euro okna s dvojskly, **francouzská okna**, **dřevěné podlahy**, velkoformátová dlažba a obklady, plynový kotel a **zabudované chlazení**.

Poklidná **lokalita obklopená přírodou** poskytuje dostatek příležitostí k aktivnímu odpočinku i relaxaci. Jen **pár minut jízdy od kompletní občanské vybavenosti** v sousedních Čimicích či Dolních Chabrech. Do 3 minut chůze od domu je dostupná také zastávka **MHD ve směru pražských Kobylis** se stanicí metra.

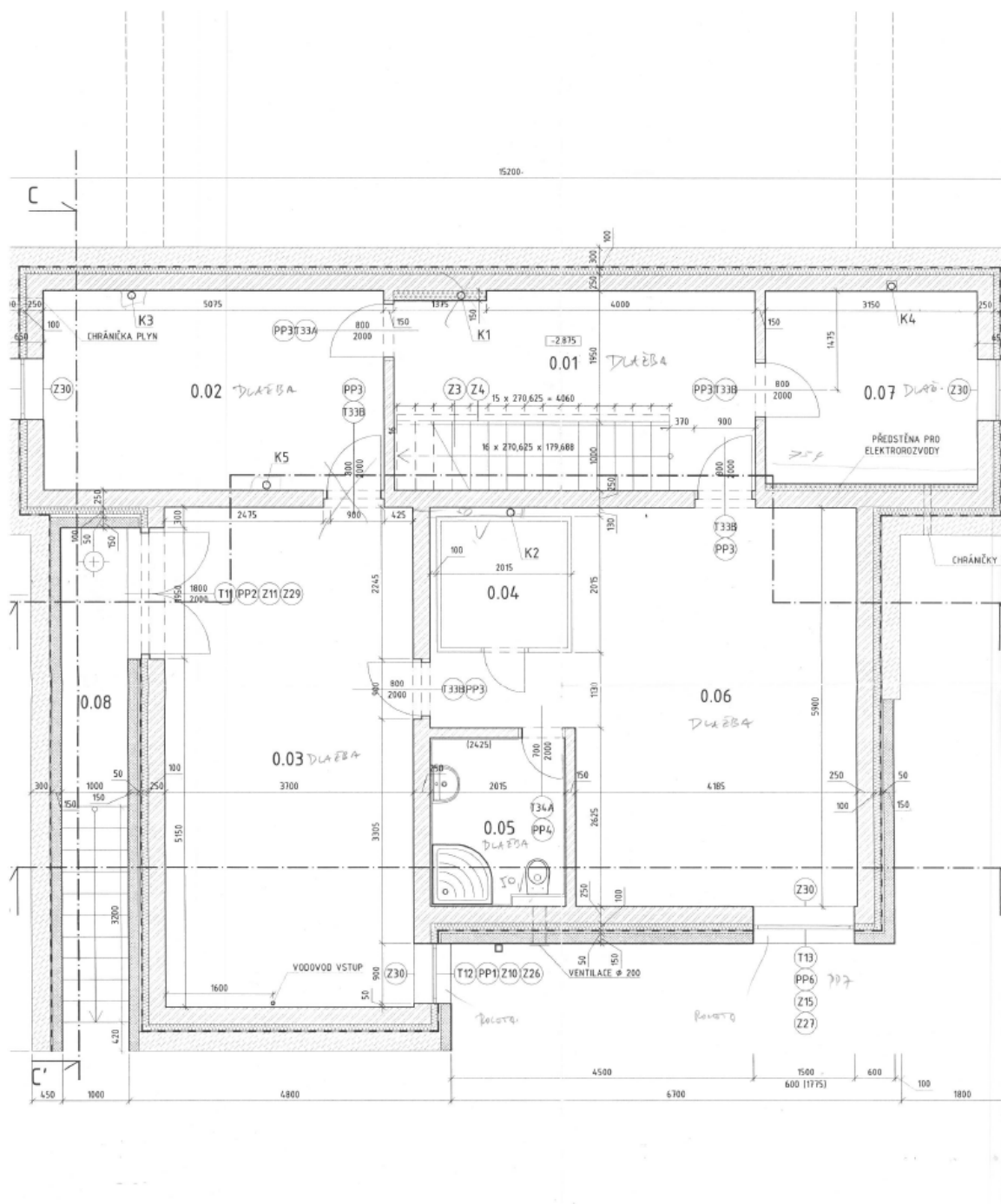
Interiér 424 m², terasa 20 m², garáž 100 m², zahrada 829 m², pozemek 1010 m².



Rodinný dům 8+1

564 m², Praha-východ, Zdiby

35 000 000 Kč | 1 391 927 €

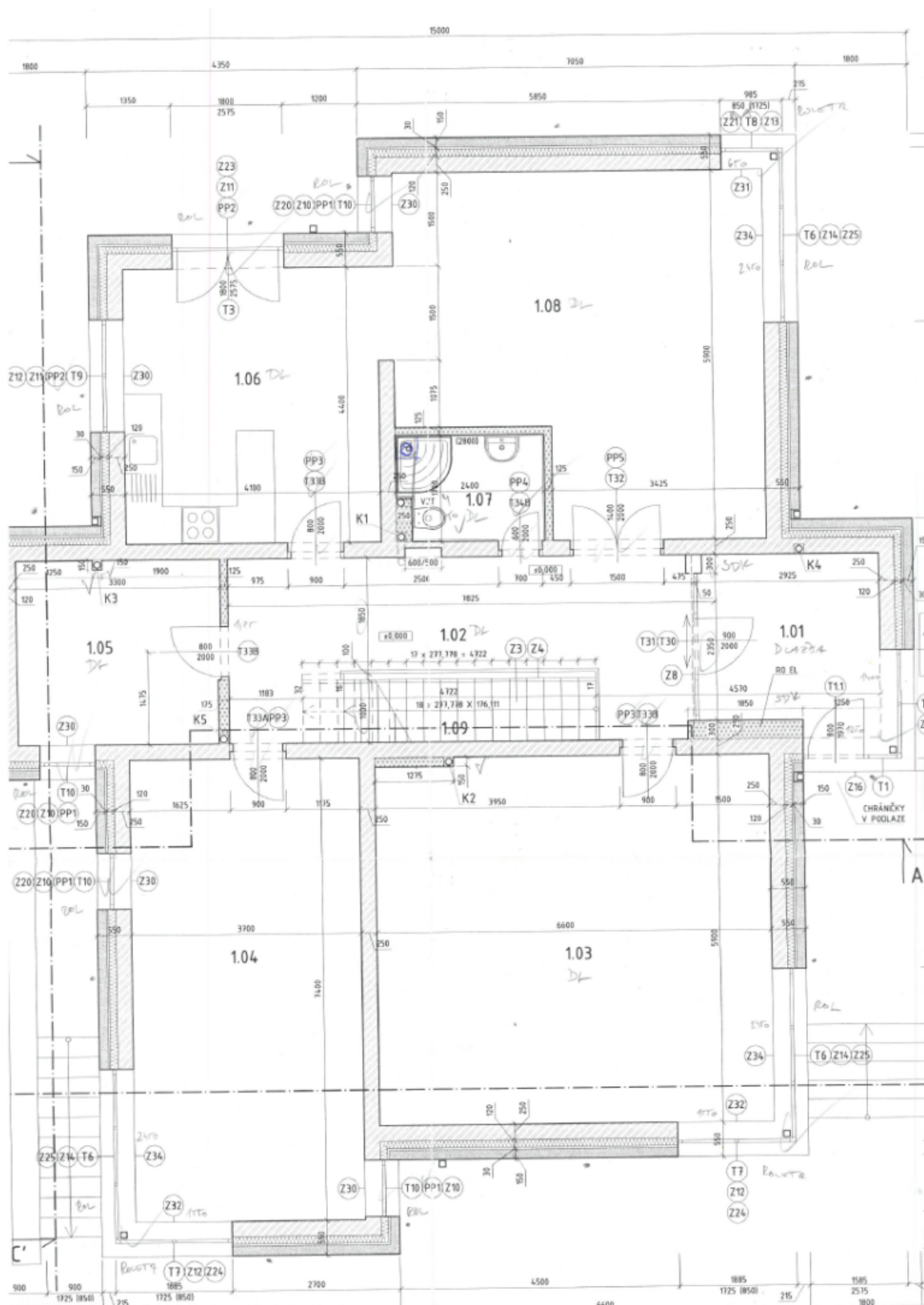




Rodinný dům 8+1

564 m², Praha-východ, Zdiby

35 000 000 Kč | 1 391 927 €





Rodinný dům 8+1

564 m², Praha-východ, Zdiby

35 000 000 Kč | 1 391 927 €

