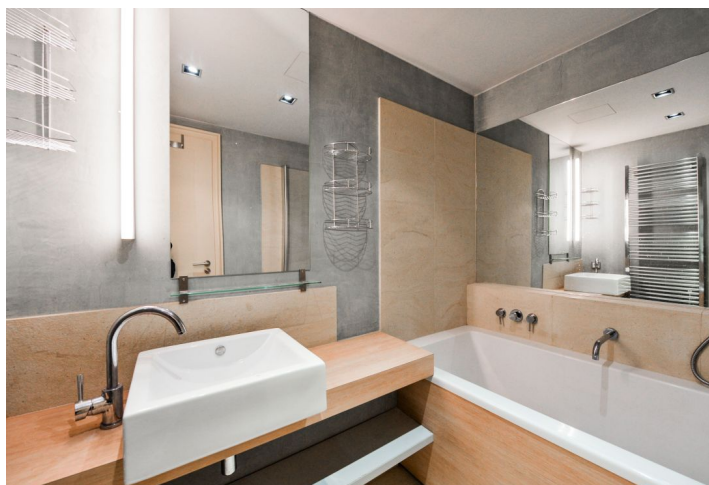
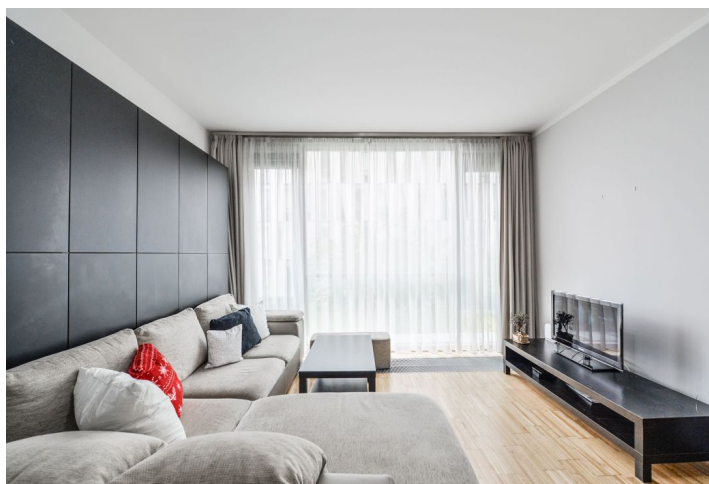




Byt 2+kk

65 m², Praha 8, Karlín, Rohanské nábřeží

Pronajato





Byt 2+kk

65 m², Praha 8, Karlín, Rohanské nábřeží

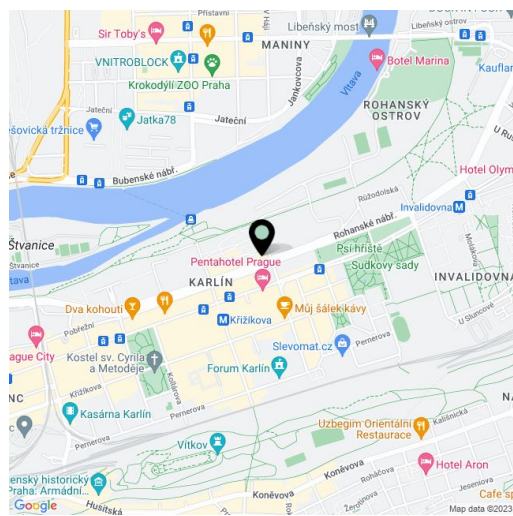
Pronajato

Celková plocha	65 m ²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	25939
K dispozici od	lhned

Zařízený byt situovaný v 1. patře moderního rezidenčního komplexu River Diamond s 24h recepcí, ostrahou a podzemním parkováním. Výhodná lokalita na rozhraní Prahy 1 a Prahy 8, v jedné z nejdynamičtějších rozvíjejících částí města, v pěším dosahu centra, pár minut chůze ke stanici metra Křížíkova s výbornou občanskou vybaveností v okolí.

Byt tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a velkoplošnými okny s výhledem do zeleně, 1 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta, spíž / komora a otevřená vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, centrální vytápění, elektrické předokenní žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání, možnost pronájmu druhého stání za 2500 Kč/měs. V objektu se dále nachází uzavřené atrium ve stylu japonské zahrady s tekoucí vodou, vlastní property management a technické zajištění budovy. Poplatky za společné domovní služby, vodu a vytápění 5.800 Kč měsíčně. Elektřina a plyn se hradí zvlášť (cca 1000 Kč/měs.).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.