



## Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Vozová

Pronajato





## Byt 3+kk

78 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Vozová

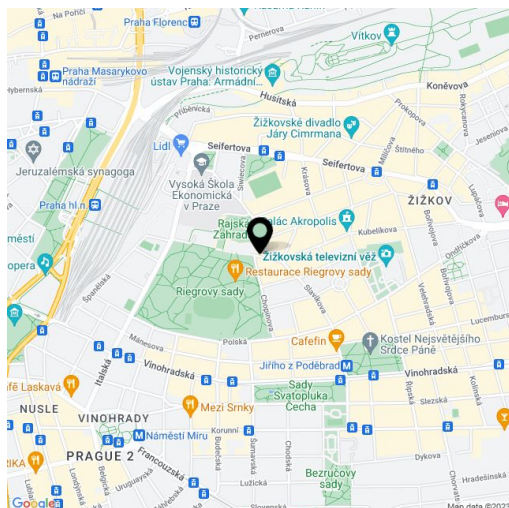
## Pronajato

Celková plocha	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	78 m <sup>2</sup>
Balkón	2 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	25938
K dispozici od	lhned

Zrenovovaný byt s balkonem a výhledem na město a Pražský hrad, situovaný ve 3. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem a společnou zahradou ve vnitrobloku. Klidná lokalita na rozhraní Vinohrad a Žižkova v bezprostřední blízkosti pěkně upraveného dětského hřiště a parku, 5 minut od centra, stanice metra Hlavní nádraží a Riegrových sadů.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a přístupem na balkon, 2 ložnice - jedna s arkýřem a jedna s komorou, dále koupelna (vana, sprchový kout), samostatná toaleta, šatna s technickým zázemím a vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, velká okna, parkety, dlažba, bezpečnostní dveře, pračka, plynový kotel, TV, sklep. Poplatky za společné domovní služby a vodu 650 Kč/osoba/měsíc. Plyn a elektřina se platí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.