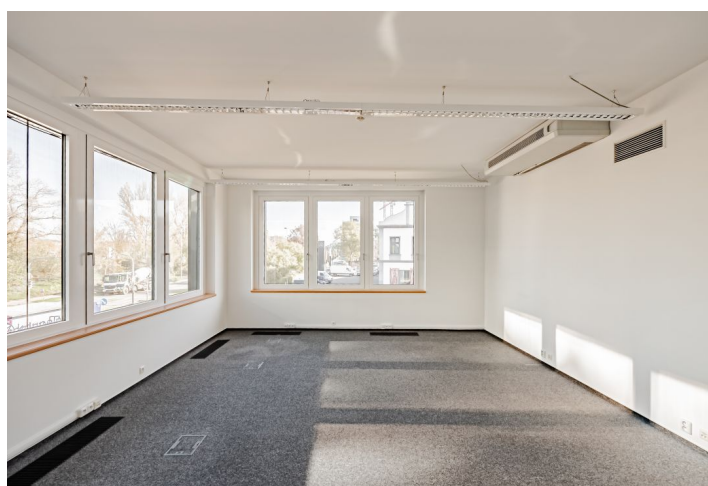


## Kancelářské prostory

Pronajato

Praha 8, Karlín, Pobřežní



Praha 8, Karlín, Pobřežní

Poplatky za služby	160 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	368 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	3 300 CZK / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	25893

Pronájem kancelářských prostor v 1. patře architektonického administrativního projektu na Praze 8. Budova, která je dominantou celé čtvrti, je novodobou interpretací českého kubismu. Byla postavena dle uznávané švýcarské architektonické kanceláře EM2N. Kromě kvalitních prostor nabízí i parkovací stání ve 3 podzemních podlažích.

**Lokalita:**

Budova leží na hranici původní karlínské zástavby, na nároží ulic Pobřežní a Šaldova a je dobře dostupná autem i hromadnou dopravou. V blízkosti stanice metra Křížkova (trasa C) a tramvajových zastávek. Snadné spojení s centrem města a na dálnici D8.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

