



## Byt 3+1

115 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Jilemnického

Pronajato





## Byt 3+1

115 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Jilemnického

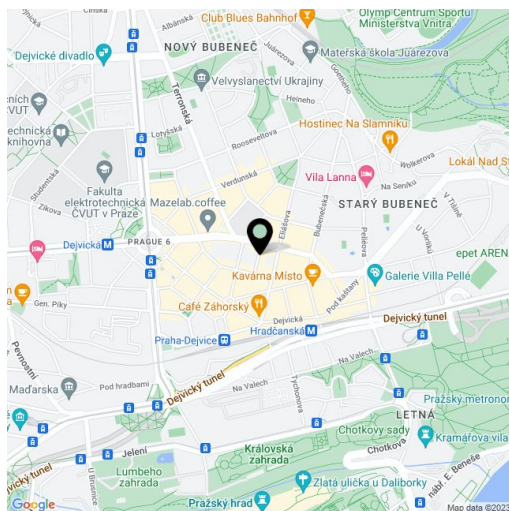
## Pronajato

Celková plocha	115 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	25855
K dispozici od	lhned

Zrekonstruovaný kvalitní byt ve 3. patře činžovního domu bez výtahu v klidné ulici v oblíbené rezidenční lokalitě Bubeneč pár minut chůze od stanice metra Dejvická, v pěším dosahu Pražského hradu a parku Stromovka. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí a rychlým spojením na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, 2 ložnice orientované do tichého dvora - jedna s šatnou, dále koupelna (sprchový kout, toaleta, bidetová sprška), toaleta pro hosty a velká vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, dřevěná okna, parkety, podlahové vytápění v koupelně, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, indukční varná deska, myčka, mikrovlnná trouba, možnost připojení UPC, alarm, sklep. Deposit na poplatky za společné domovní služby a vodu 2.600 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. K dispozici od srpna 2022.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

115 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Jilemnického

Pronajato

