



# Administrativní budova

Praha 4, Podolí, Podolská

Pronajato





## Administrativní budova

Praha 4, Podolí, Podolská

Pronajato

Poplatky za služby	61 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	125 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	25843

**Polyfunkční budova nabízí k pronájmu reprezentativní kancelářské prostory v klidné pražské lokalitě.**

### Lokalita:

Výhodná lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí, s výbornou dopravní dostupností – v bezprostřední blízkosti tramvajových spojů, v pěším dosahu (cca. 10 min) stanice metra Pražského povstání, snadné napojení na magistrálu.

### Vybavení a služby:

Veškerá kabeláž  
Otevíratelná okna  
Vnitřní žaluzie  
Plovoucí podlahy  
Kuchyňský kout a toalety  
Podzemní parkování přímo v objektu  
Klimatizace  
Kuchyňka, 2 komory a WC

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

