



## Byt 2+1

79 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Přemyslovská

Pronajato





## Byt 2+1

79 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Přemyslovská

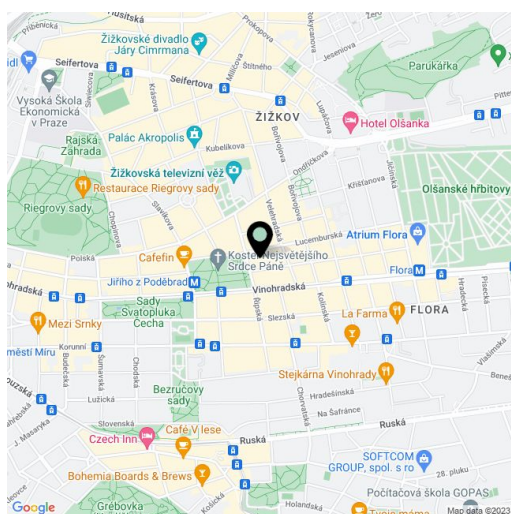
## Pronajato

Celková plocha	79 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	25680
K dispozici od	Ihned

Nabízíme k pronájmu nově zrekonstruovaný byt s krásným výhledem na Plečnickův kostel Nejsvětějšího Srdce Páně a náměstí Jiřího z Poděbrad. Byt leží v 1. patře klasického činžovního domu bez výtahu na pomezí Žižkova a Vinohrad. Výhodná lokalita s rychlým spojením do centra, minutu chůze od stanice metra Jiřího z Poděbrad, v pěším dosahu nákupního centra Flora a plné občanské vybavenosti.

Interiér tvoří 1 ložnice, obývací pokoj, plně vybavená kuchyň, koupelna s rohovou vanou, samostatná toaleta s bidetovou sprškou, úložná / technická komora a vstupní chodba.

Světlé vzdušné pokoje, vysoké stropy, velká okna, parkety, plovoucí podlaha, dlažba, linoleum, nový plynový kotel. Poplatky za společné domovní služby a vodu 600 Kč měsíčně na osobu. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.