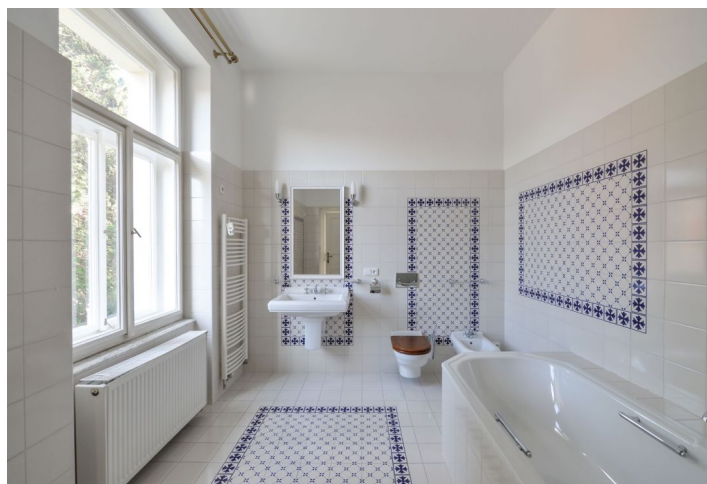




## Rodinný dům 8+1

827 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Ke dvoru

Cena na vyžádání





## Rodinný dům 8+1

827 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Ke dvoru

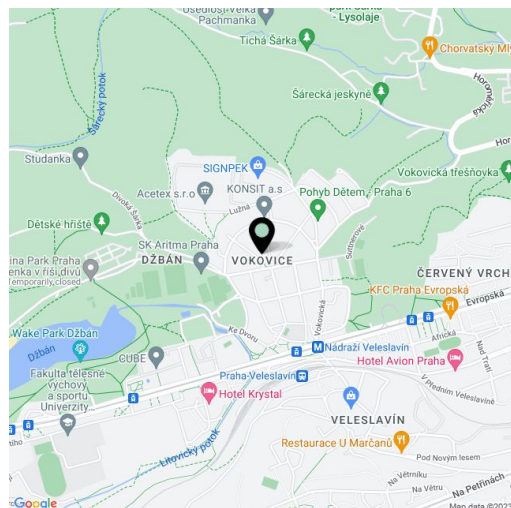
### Cena na vyžádání

Pozemek	8 222 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	308 m <sup>2</sup>
Zahrada	7 914 m <sup>2</sup>
Parkování	Parkování k dispozici.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	25677
K dispozici od	Ihned

**308** Výjimečná, kompletně zrenovovaná vila postavená roku 1902, stojící v areálu Vokovického dvora původně z 15. století, jež je dnes kulturní památkou. Částečně zařízená vila s vnitřním bazénem, saunou, krásnou vzrostlou zahradou, tenisovým kurtem a terasami je situována v klidné ulici v blízkém dosahu přírodní rezervace Divoká Šárka, pár minut chůze od stanice metra Nádraží Veleslavín. Rezidenční lokalita plná zeleně s rychlým spojením do centra, na letiště a do mezinárodních škol, plná občanská vybavenost v blízkém dosahu.

Dům nabízí celkem 7 ložnic a 5 koupelen. V přízemí vily se nachází obývací pokoj, zimní zahrada, pracovna, plně vybavená kuchyň s jídelnou a terasou, hala, technická komora, šatna a koupelna. 1. patro nabízí tři ložnice, dvě koupelny, kuchyň, šatnu, terasu a malou zimní zahradu. Ve 2. patře jsou tři podkrovní ložnice, kuchyňka, hala a dvě koupelny. V suterénu je umístěn bazén, sauna, koupelna, prádelna, technické zázemí, tělocvična, herna, vinotéka, skladové místnosti a vstup do zahrady.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, parkety, dlažba, dřevěné obložení a okenice, štuky, troje kachlová kamna, úložné prostory, plynové kotle, videotelefon, alarm, satelitní příjem. Poplatky za služby, vodu a vytápění cca 20 000 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce). Možnost pronajmout bez nábytku.

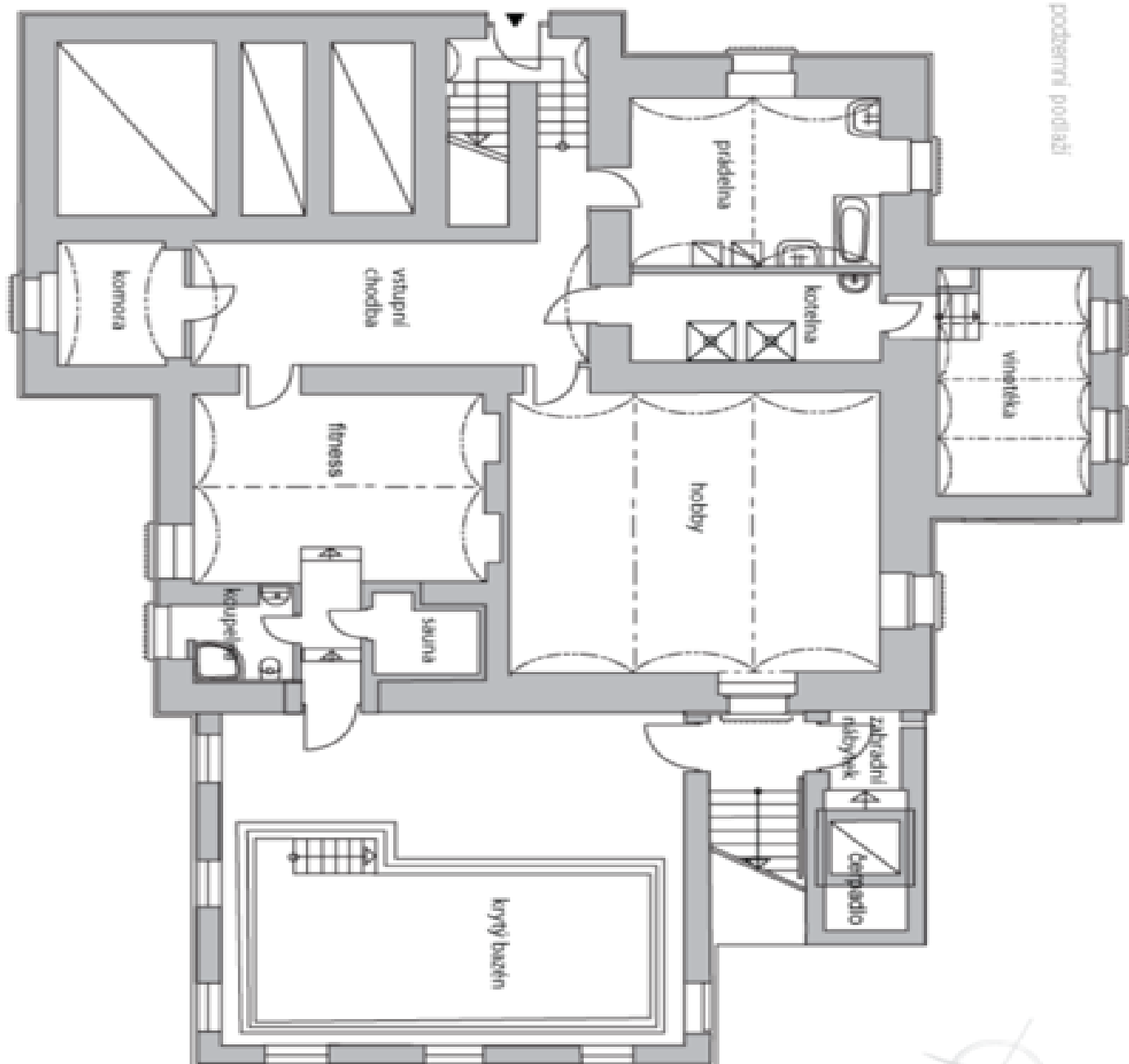




## Rodinný dům 8+1

827 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Ke dvoru

Cena na vyžádání



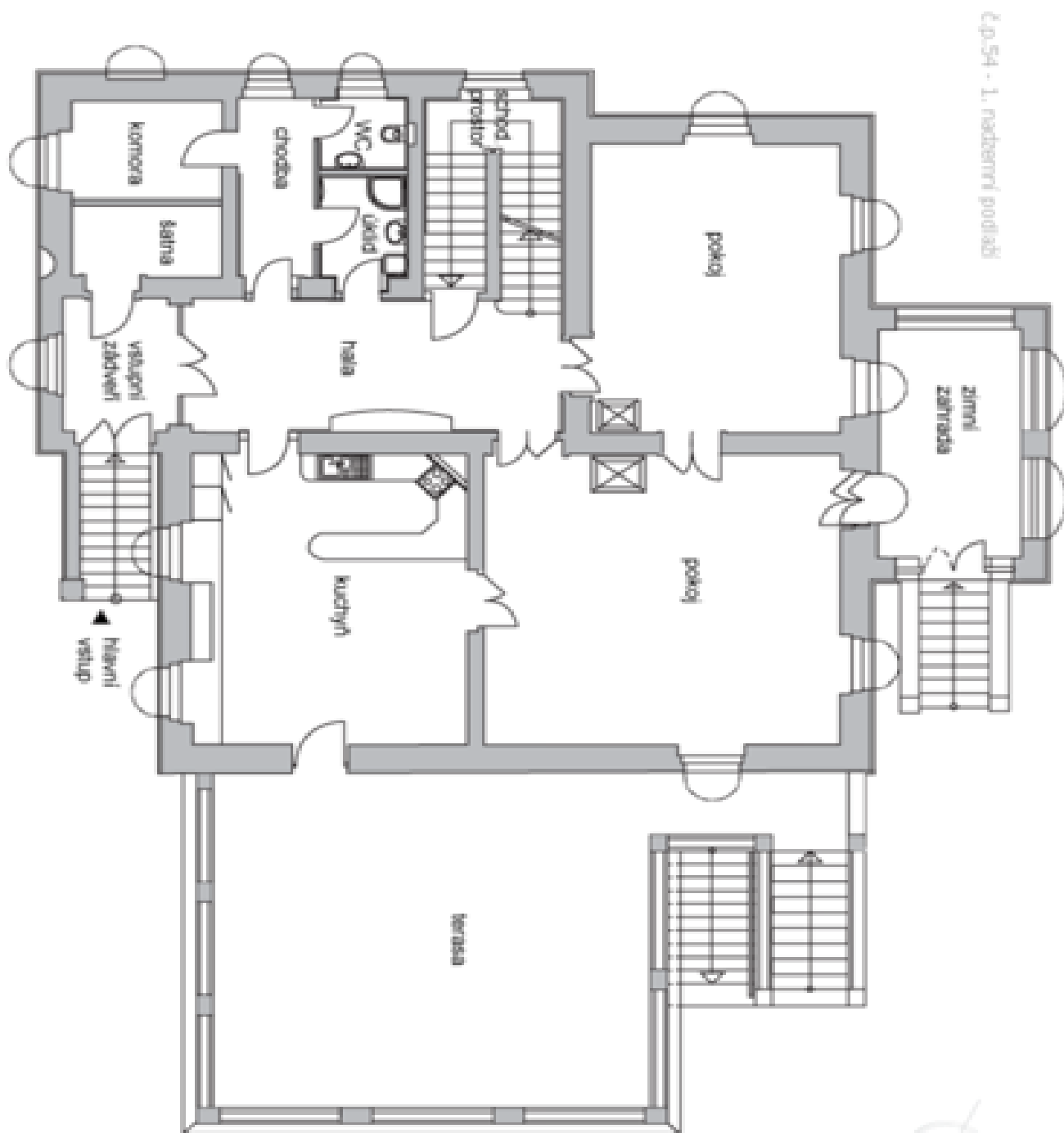
č.p.54 - 1. podzemní podlaží



## Rodinný dům 8+1

827 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Ke dvoru

Cena na vyžádání

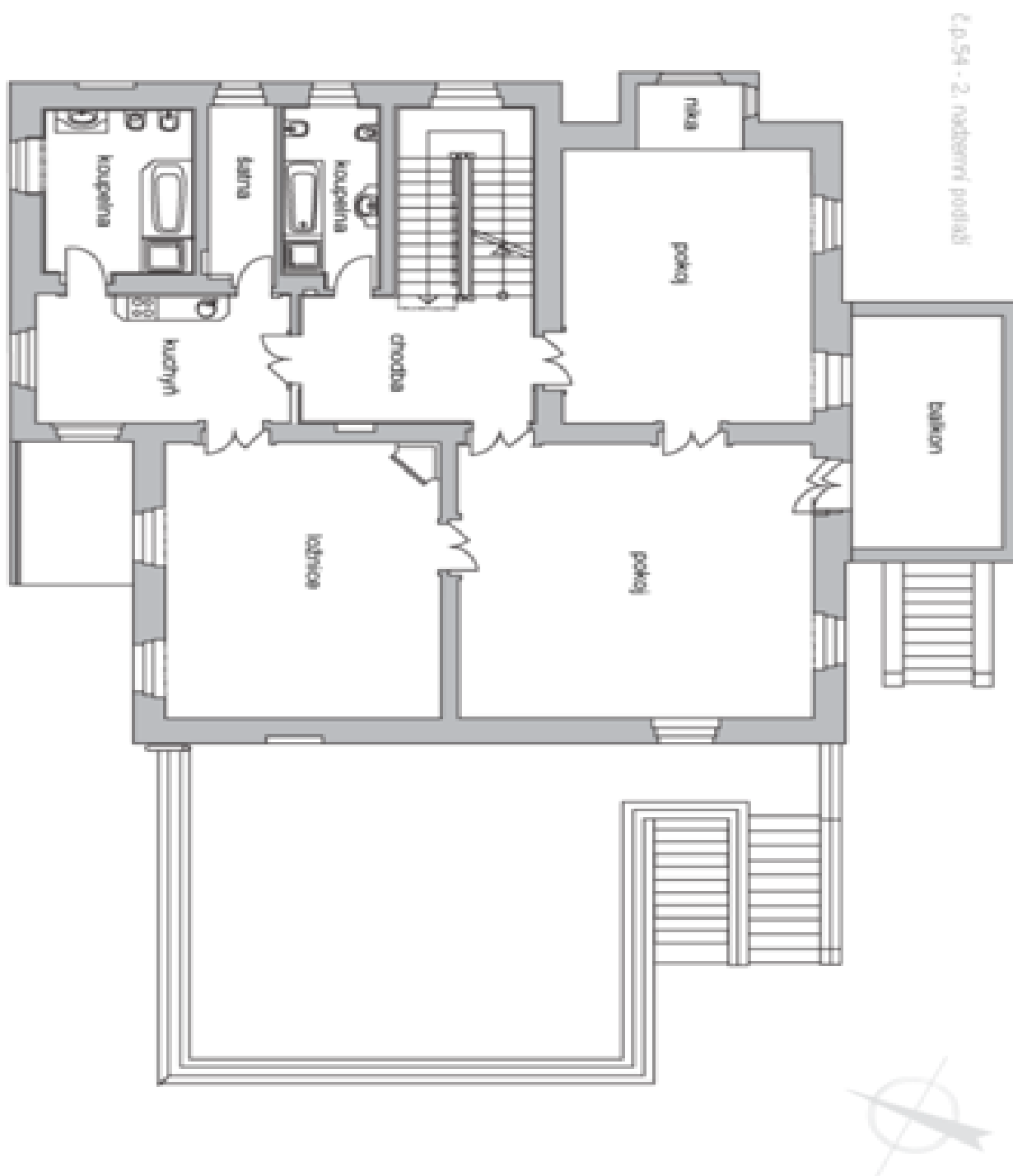




## Rodinný dům 8+1

827 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Ke dvoru

Cena na vyžádání





## Rodinný dům 8+1

827 m<sup>2</sup>, Praha 6, Vokovice, Ke dvoru

Cena na vyžádání

