



## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Lucemburská

Pronajato





## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Lucemburská

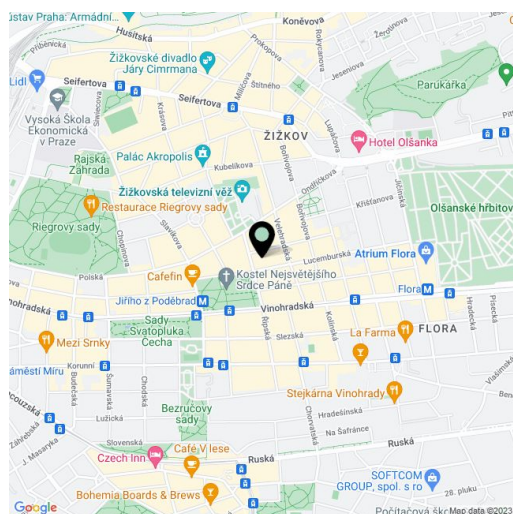
## Pronajato

Celková plocha	65 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	E
Referenční číslo	25672
K dispozici od	Ihned

Nově kompletně zrekonstruovaný byt s designovým vybavením, situovaný ve 3. patře činžovního domu s výtahem na pomezí Žižkova a Vinohrad. Výhodná lokalita s rychlým spojením do centra, pár minut chůze od stanice metra Jiřího z Poděbrad, v pěším dosahu nákupního centra Flora a plně občanské vybavenosti.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice, koupelna (sprchový kout, toaleta), komora / šatna a prostorná vstupní hala.

Dřevěné podlahy, velké vestavěné skříně v ložnici a hale, vysoké stropy, velká okna, elektrické podlahové topení, pračka se sušičkou, myčka, indukční varná deska. Sklep. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu vody 2600 Kč měsíčně. Topení a elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.