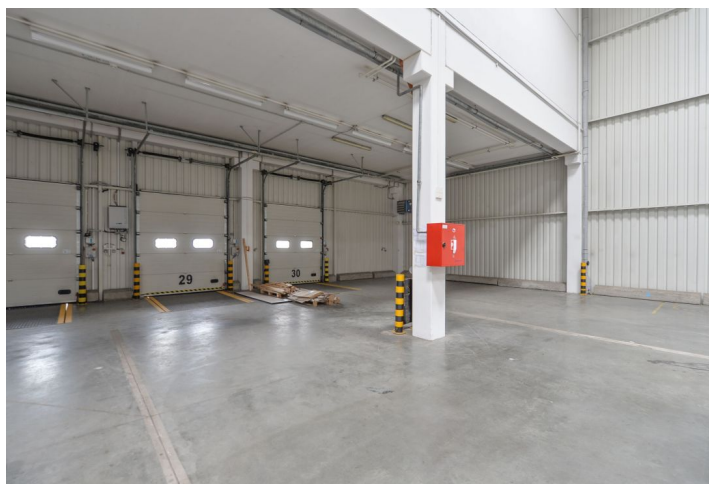




Skladové prostory

1 261 m², Praha-západ, Rudná

Pronajato





Skladové prostory

1 261 m², Praha-západ, Rudná**Pronajato**

Celková plocha	1 261 m ²
Čistá výška stropu	10 m
Nosnost podlah	5 t/m ²
Modul sloupů	—
Konstrukce	Železobetonová konstrukce
PENB	G
Referenční číslo	25662

Skladové, výrobní a kancelářské prostory k pronájmu v logistickém parku situovaném v lokalitě Praha-západ. Prostory jsou vhodné pro logistická a distribuční centra a zařízení lze přizpůsobit požadavkům klienta. Nabízená jednotka je v režimu podnájmu, délka smlouvy 1 + 1 rok. K dispozici ihned.

Lokalita:

Park je umístěn v obci Rudná, v lokalitě Praha-západ, přímo u dálnice D5 (Praha – Rozvadov) na exitu 5. Park se nachází pouhé 4 km od stanice metra Zličín (trasa B) a 12 km od mezinárodního letiště Václava Havla Praha. Dobré spojení městskou hromadnou dopravou, autobusové zastávky v blízkosti areálu.

Vybavení a služby:

- flexibilní jednotky (sklad / lehká výroba / kancelář / showroom)
- správa nemovitosti přímo v areálu
- údržba budov
- veřejné parkoviště a odstavné parkoviště pro kamiony
- 3 autobusové zastávky a hromadná doprava v rámci parku
- jídelna

Skladové/výrobní prostory:

- nosnost podlahy 5 t/m²
- světlá výška 10 m
- hydraulické můstky 1/800 m²
- min. 1 přímý vjezd na jednotku
- osvětlení 200 Luxů
- ESFR spinkler system
- přípojky všech sítí (voda, plyn, elektřina, telekomunikace)

Kanceláře:

- kancelářské prostory na míru
- osvětlení 500 Luxů
- klimatizace

Nájemce neplatí provizi.

