



## Byt 2+kk

77 m<sup>2</sup>, Praha 4, Podolí, Jeremenkova

Pronajato





## Byt 2+kk

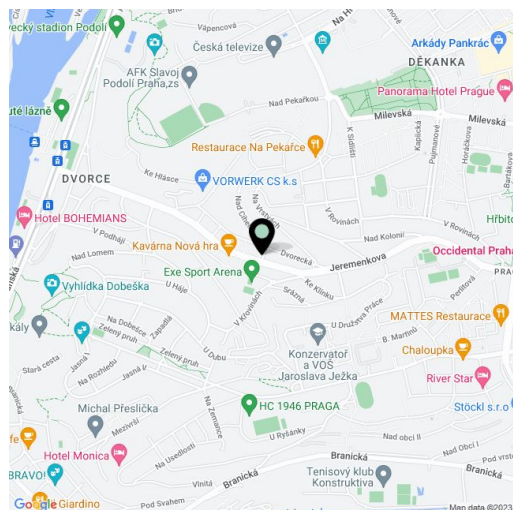
77 m<sup>2</sup>, Praha 4, Podolí, Jeremenkova**Pronajato**

Celková plocha	94 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	77 m <sup>2</sup>
Terasa	17 m <sup>2</sup>
Zahrada	17 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání v ceně nájmu.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	25637
K dispozici od	Ihned

Nový moderní byt s terasou / zahrádkou, situovaný v 1. patře nově postaveného viladomu WhiteGray Residence v klidné části vilové čtvrti Podolí, v blízkosti parku Kavčí Hory a nákupního centra Arkády Pankrác. Lokalita s množstvím zeleně, rychlou dopravní dostupností do centra a plnou vybaveností v blízkém dosahu. Autobusová zastávka v blízkosti domu, pár zastávek ke stanici metra Budějovická. Nedaleko Podolského bazénu a Žlutých lázní, cyklostezky podél Vltavy a sportovního centra Hamr.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, 1 ložnice, koupelna s vanou a toaletou, šatna / úložná komora a vstupní chodba. Terasa / zahrádka je přístupná z obou hlavních místností.

Dřevěné podlahy, velkoplošná dlažba, bezpečnostní dveře, francouzská okna, elektricky ovládané předokenní žaluzie, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon. V ceně je zahrnuto jedno garážové stání. Záloha na společné domovní služby a spotřebu energií cca 3500 Kč/měs. Interiér 60 m<sup>2</sup>, terasa 17 m<sup>2</sup>, zahrádka 17 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.