



## Byt 2+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Máslova

Prodáno





## Byt 2+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Máslova**Prodáno**

Celková plocha	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	70 m <sup>2</sup>
Balkón	10 m <sup>2</sup>
Parkování	1 garážové parkovací stání
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	5 500 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	25631

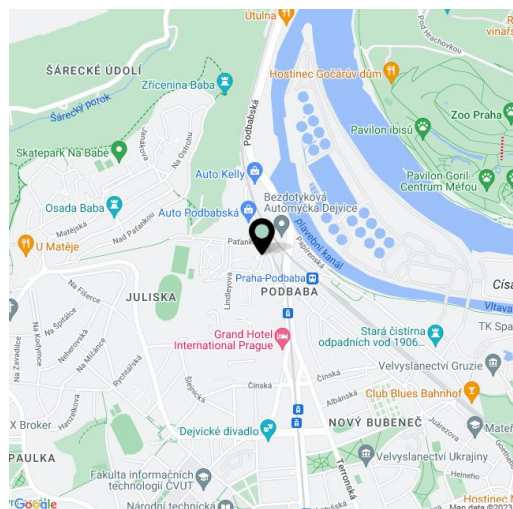
**Moderní, světlý byt s balkonem a výhledem do zeleně je situovaný ve 2. nadzemním podlaží rezidenčního komplexu v příjemné části Prahy 6. Klidná lokalita pod prémiovou vilovou čtvrtí Baba, v blízkém dosahu Šáreckého údolí a parku Stromovka. Jen tři zastávky tramvaji nebo autobusem od stanice metra Dejvická.**

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na balkon, ložnice orientovaná do vnitrobloku, koupelna s vanou a toaletou a předsíň s vestavěnými skříněmi.

K vybavení patří **dřevěné podlahy**, keramická dlažba a obklady, francouzská eurookna, bezpečnostní dveře. V budově je výtah a kamerový systém. Kupní cena zahrnuje **parkovací stání v podzemní garáži**.

Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost do centra Prahy i na letiště Václava Havla. Nedaleko se nachází indoorové golfové hřiště, sportovní areál Juliska, hned několik parků, dětských hřišť a dalších možností sportovního vyžití i relaxace.

Interiér 70,06 m<sup>2</sup>, balkon 9,89 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.