



## Rodinný dům 4+1

183 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, U Házů

Pronajato





## Rodinný dům 4+1

183 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, U Házů

### Pronajato

Pozemek	121 m <sup>2</sup>
Zahrada	106 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	2562
K dispozici od	Ihned

Rodinný dům typu A se zahradou, situovaný v tiché a bezpečné přírodní lokalitě v areálu Malá Šárka v bezprostřední blízkosti mezinárodní školy ISP. Lokalita s rychlou dostupností do centra a na letiště, nejbližší stanice metra Bořislavka.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s jídelním prostorem a vstupem na terasu a zahradu, plně vybavená kuchyň, vstupní chodba s vestavěnou skříň, toaleta pro hosty a vstup do garáže. V patře jsou 3 ložnice - hlavní ložnice s en-suite koupelnou (vana, toaleta) a šatnou a 2. koupelna se sprchovým koutem a toaletou.

Půdní úložné prostory, skladový prostor a velká místnost v suterénu. Parkety a dlažba, vestavěné skříně, francouzská okna, žaluzie, plynové vytápění, myčka, telefonní linka, satelitní TV připojení, alarm. Parkování v garáži. Zálohy na služby 7.000 Kč/měsíc zahrnují poplatky za spotřebu energií a společné poplatky za ostrahu, údržbu komunikací ap.

