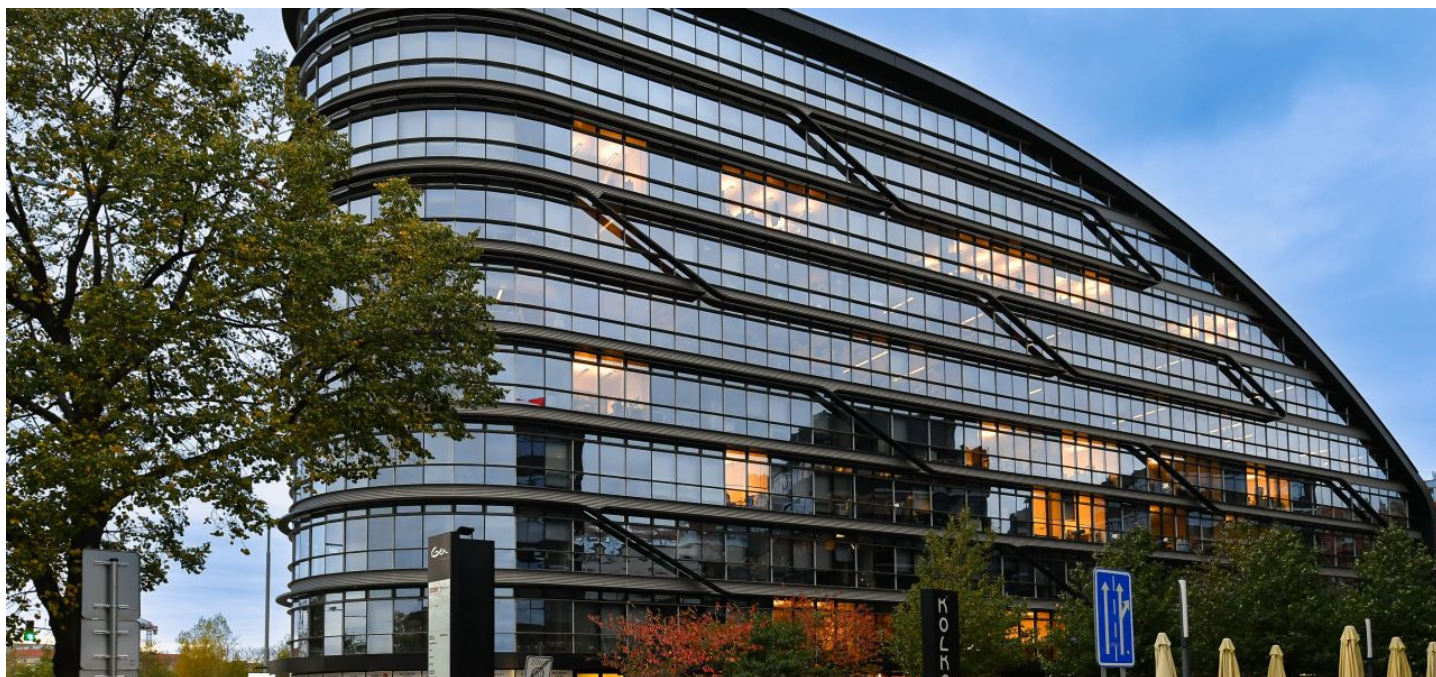




## Obchodní prostory

14.95 - 17.95 € / m<sup>2</sup> | 376 - 452 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 7, Holešovice, U Garází





## Obchodní prostory

Praha 7, Holešovice, U Garází

14.95 - 17.95 € / m<sup>2</sup> | 376 - 452 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	100 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	265 m <sup>2</sup>
Parkování	110 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	25604

Obchodní prostory k pronájmu v komplexu dvou administrativních budov, které jsou propojené náměstím se zelení a nesou v sobě prvky originální moderní architektury dle návrhu ateliéru CMC architects. Jedná se o jedinečný sedmipodlažní obdélníkový celek budov s dostatkem parkovacích míst.

### Lokalita:

Budova se nachází na spojnici ulic Argentinská, Tusarova a Jateční, tedy v centrální části Holešovice na Praze 7. Přímý sjezd z Argentinské ulice umožňuje velmi snadnou dostupnost osobním vozem. V těsné blízkosti je rovněž zastávka tramvaje a výstup ze stanice metra Vltavská. Výhledově se plánuje vybudování dalšího výstupu z metra přímo u budovy.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

