



## Rodinný dům 4+1

300 m<sup>2</sup>, Praha 4, Braník, Nad Lomem

Pronajato





## Rodinný dům 4+1

300 m<sup>2</sup>, Praha 4, Braník, Nad Lomem

### Pronajato

Pozemek	1 056 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	82 m <sup>2</sup>
Zahrada	974 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž a parkování na pozemku.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	25534
K dispozici od	lhned

Rodinný dům s nádherným nerušeným výhledem na Prahu. Nabízíme k pronájmu částečně zařízený rodinný dům s 3 ložnicemi a krásnou vzrostlou zahradou v klidné ulici v atraktivní rezidenční čtvrti v Praze 4 - Braník, pár kroků od zastávky autobusu MHD. Lokalita v rychlém dosahu plně občanské vybavenosti, s rychlým spojením do centra, v blízkém dosahu nábřeží Vltavy, přírodní památky Branické skály, bazénu v Podolí a Žlutých lázní. Nejbližší stanice metra Budějovická a Pankrác.

Přízemí: ložnice pro hosty, toaleta, tělocvična, prádelna s technickým zázemím. 1. patro: obývací pokoj s přístupem na zahradu, plně vybavená kuchyň, toaleta. 2. patro: velká hlavní ložnice (možno rozdělit příčkou na dvě) s balkonem do zahrady, třetí ložnice, koupelna s vanou a toaletou.

Půdní úložný prostor, koberce, dlažba, plynový kotel, myčka, nádobí, TV. Garáž a parkování na pozemku. Záloha na poplatky 7000 Kč měsíčně.

